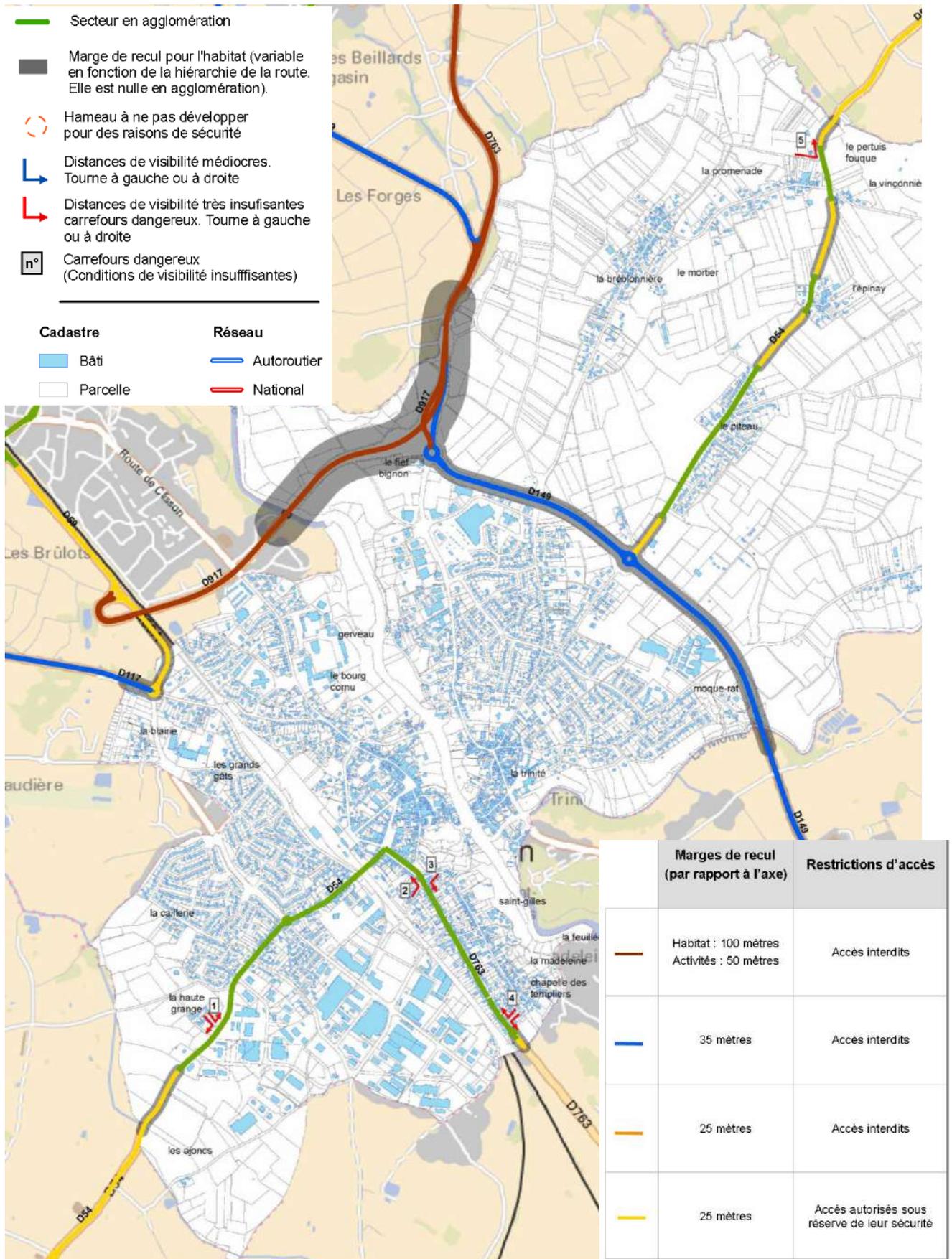


Chapitre 6. Annexes

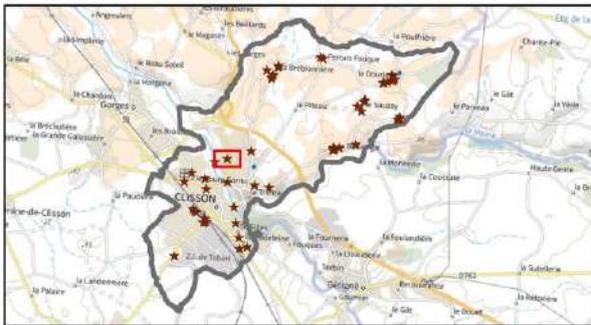
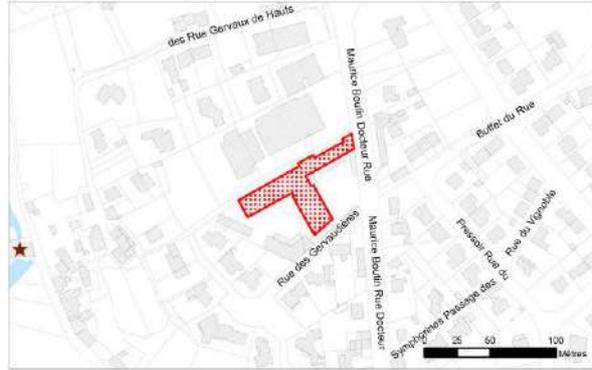
6.1 Prescriptions relatives au réseau routier départemental (Novembre 2021)



6.2 Liste des éléments protégés au titre de l'article L151-19 du Code de l'urbanisme

BAT-01

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 1

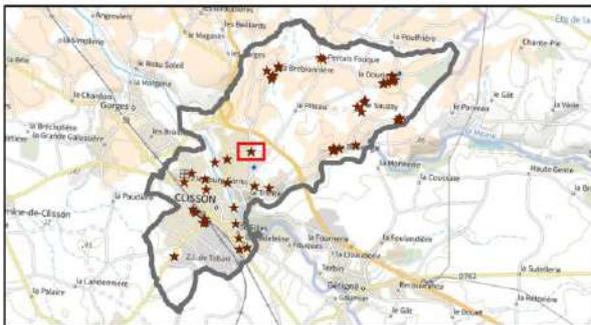
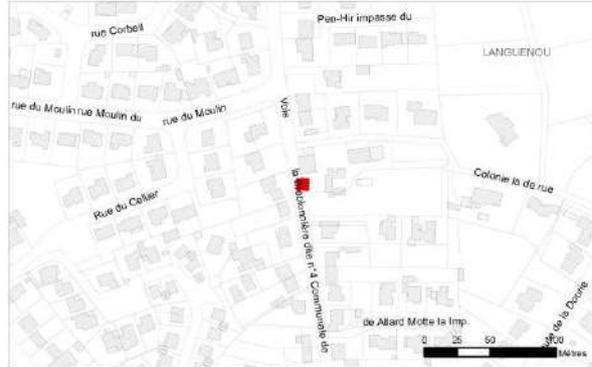


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-02

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Clôture + portail - 2

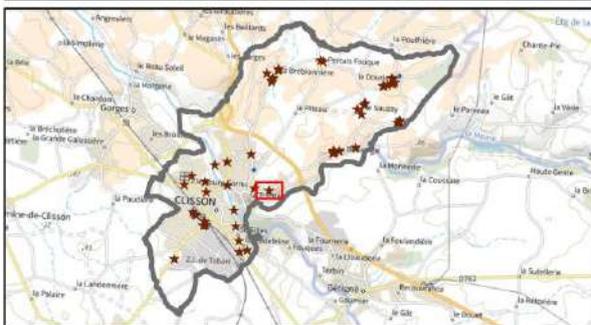
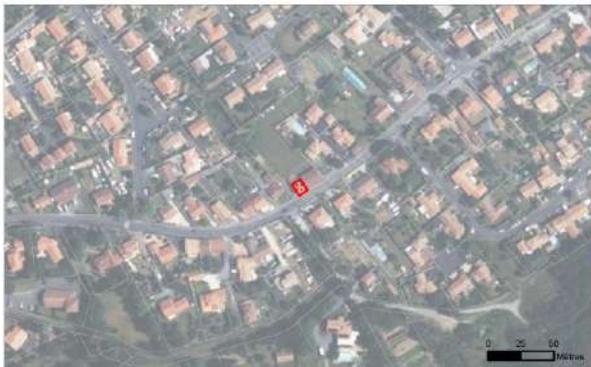


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-03

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 3

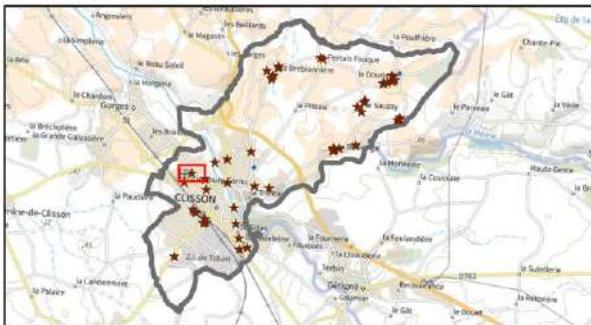
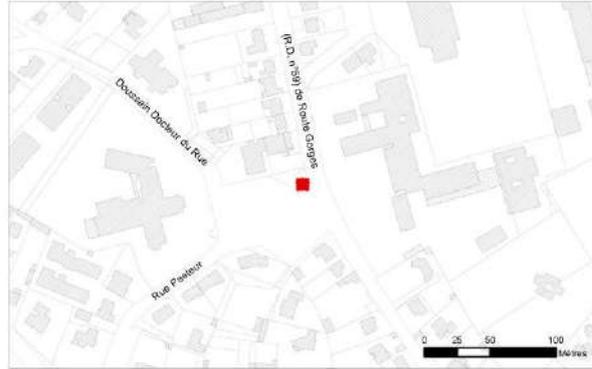


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-04

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Calvaire - 4

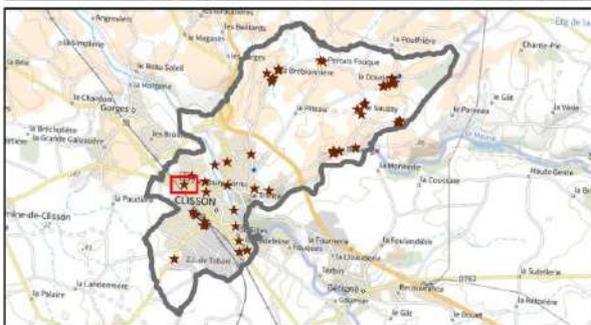


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-05

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Calvaire - 5

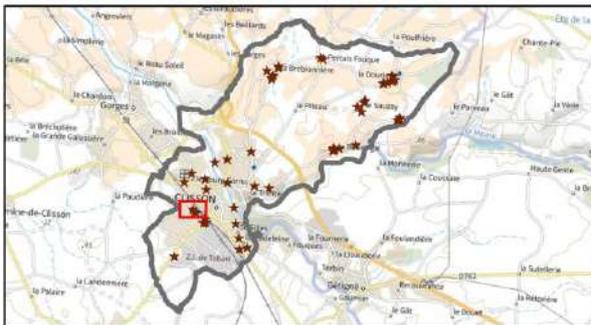
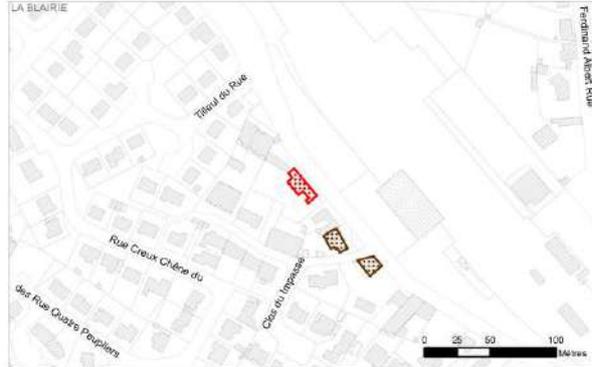


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-06

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 6

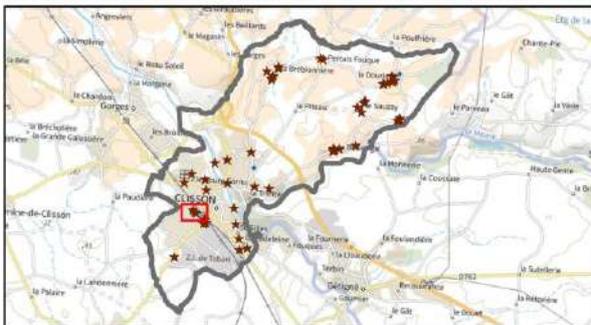
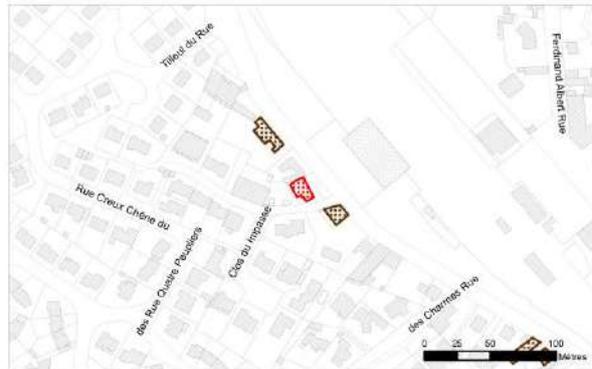
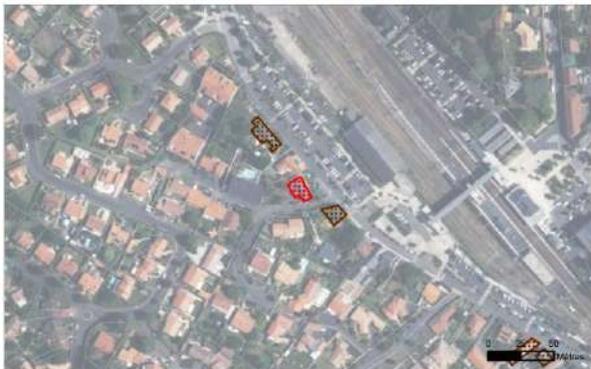


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-07

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 7

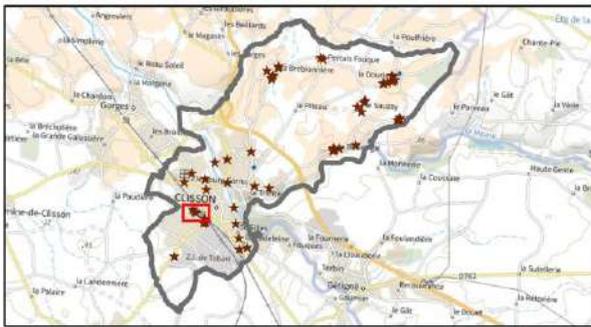


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-08

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 8

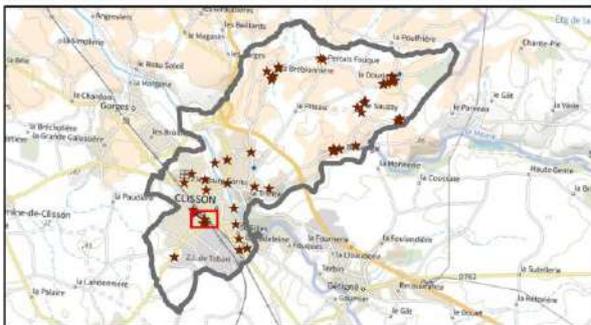
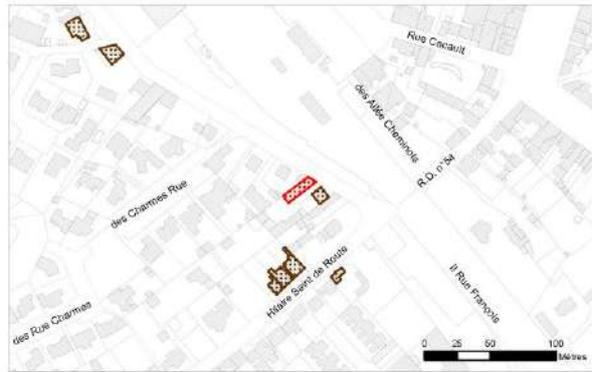


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-09

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 9

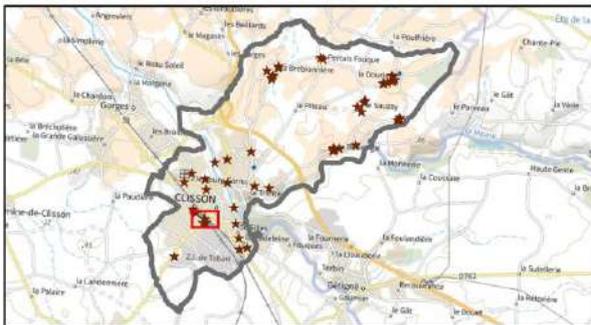
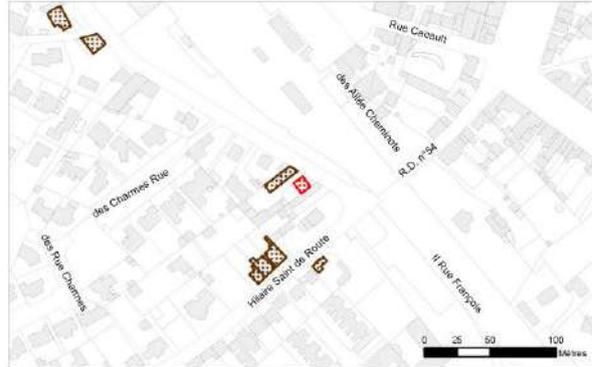


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-10

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 10

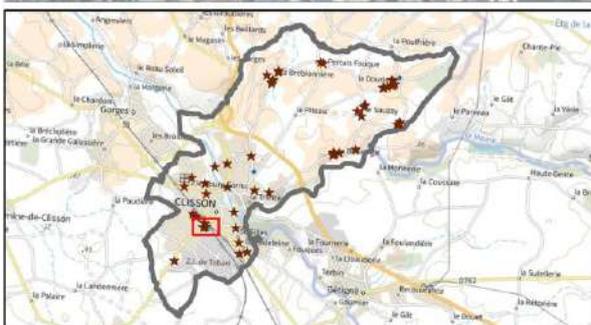


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-11

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 11

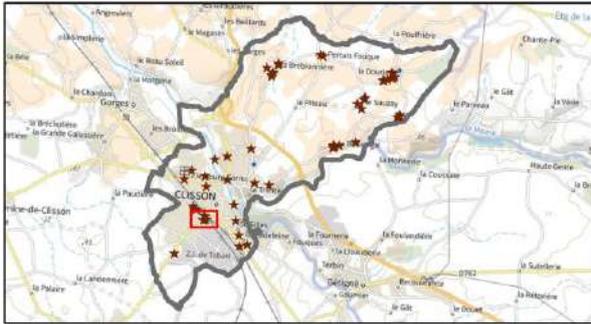
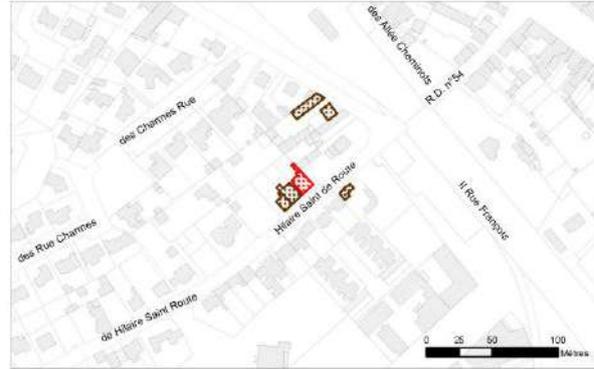


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-12

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 12

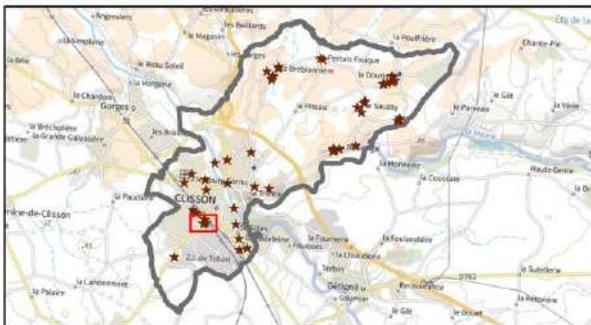
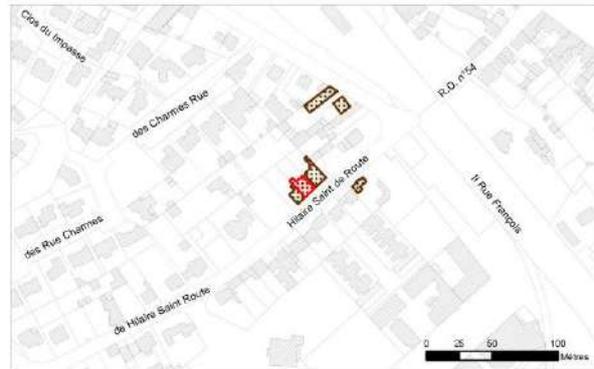
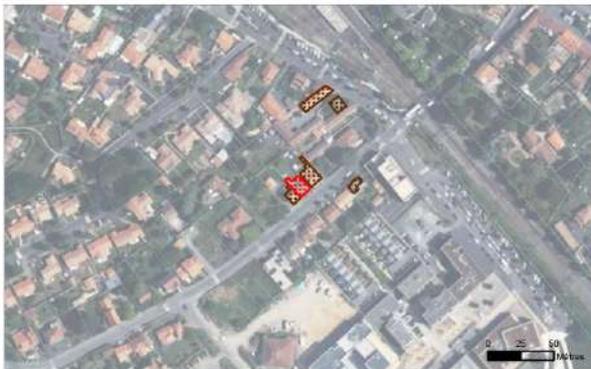


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-13

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 13

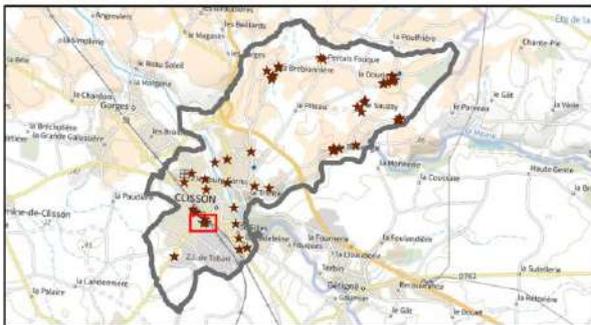
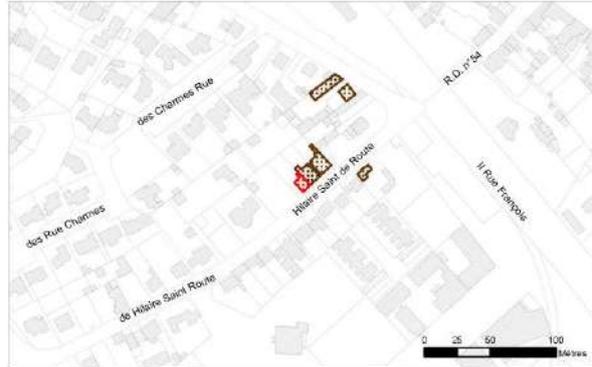


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-14

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 14

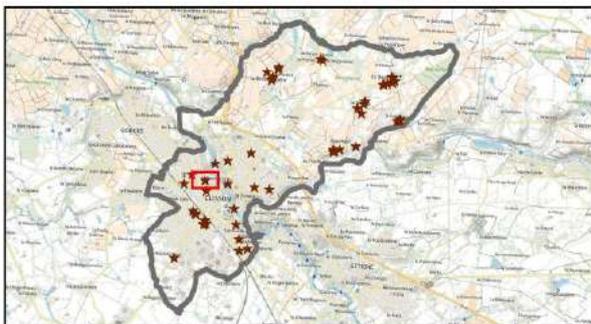
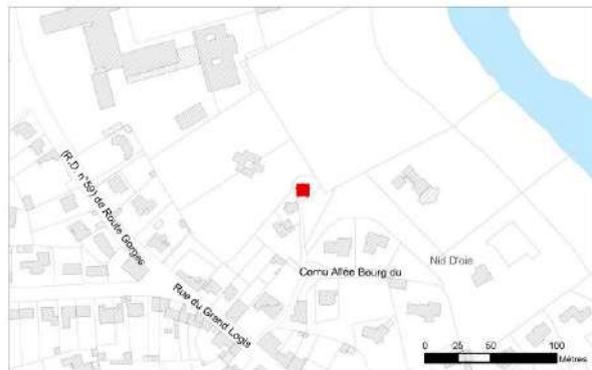


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-15

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Ancien moulin - 15

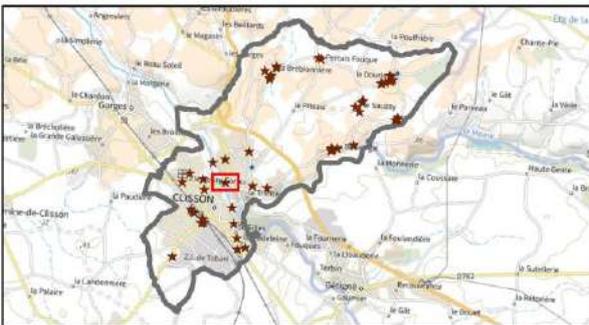
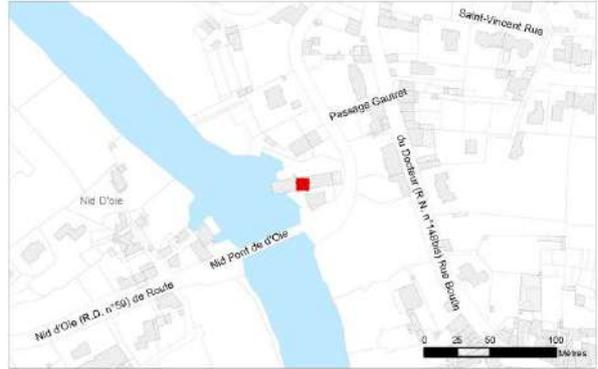


Réalisation : Auddicé Val de Loire, juin 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-16

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Moulin du Nid d'Oie - 16

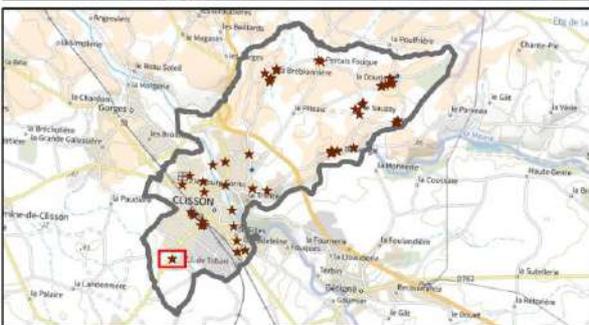
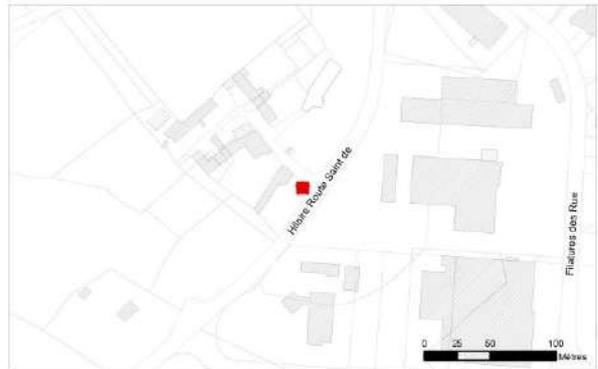


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-17

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Puits - 17

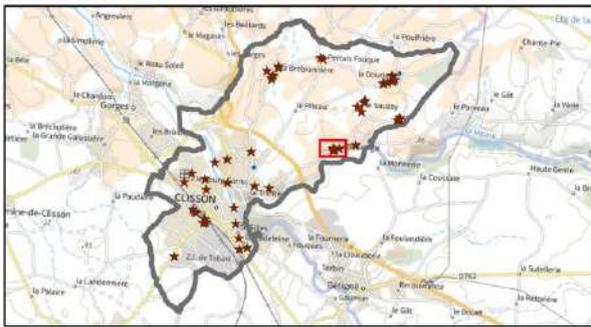
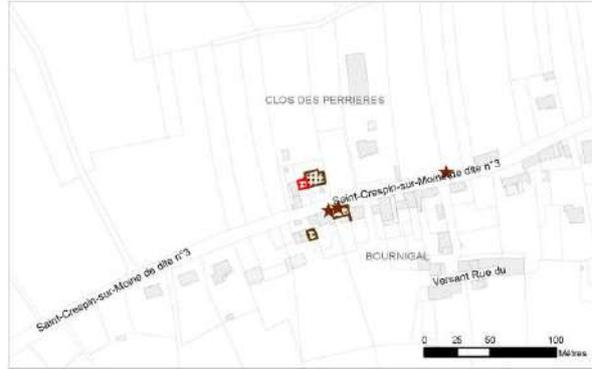


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-18

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 18

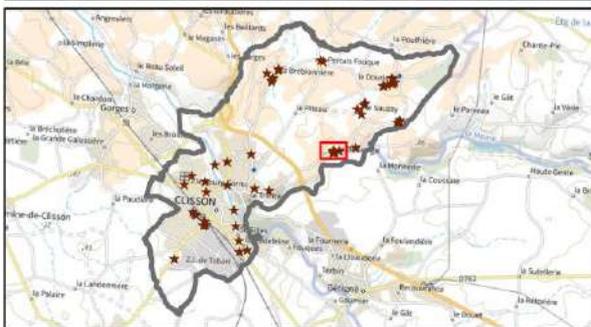
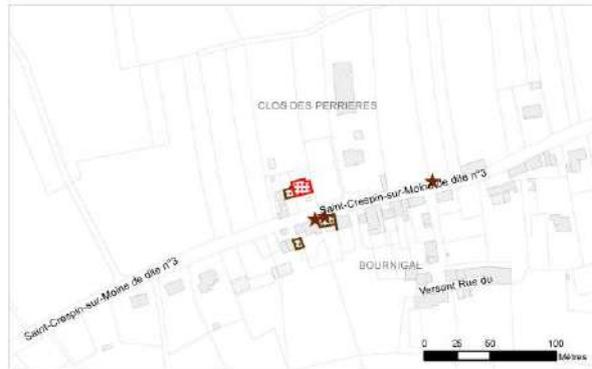


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-19

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 19

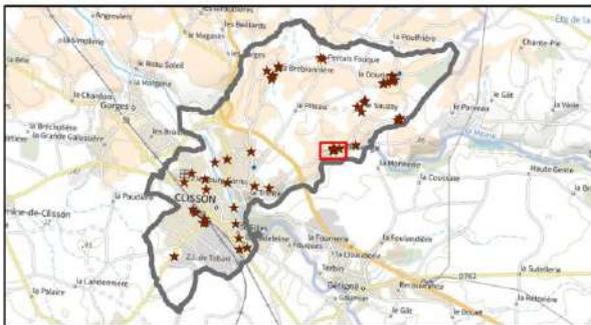
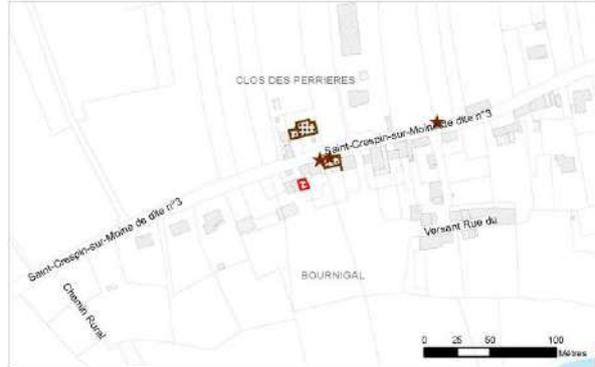


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-20

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 20

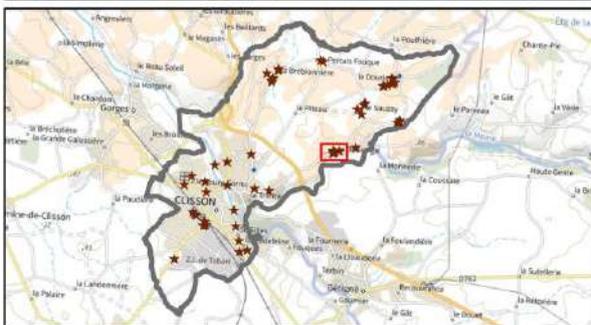
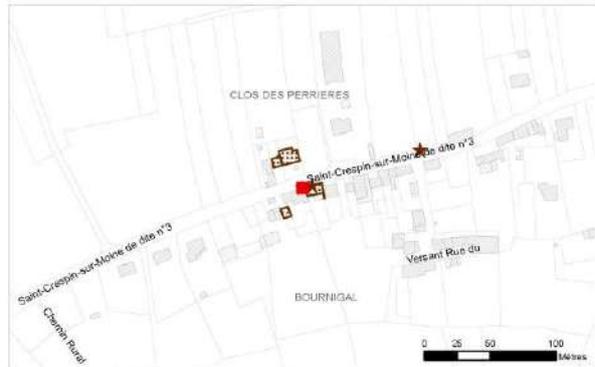


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-21

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Escalier remarquable - 21

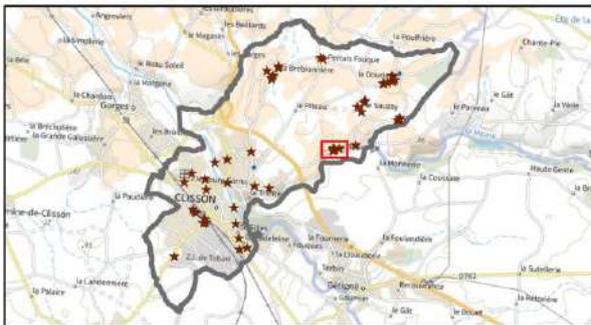
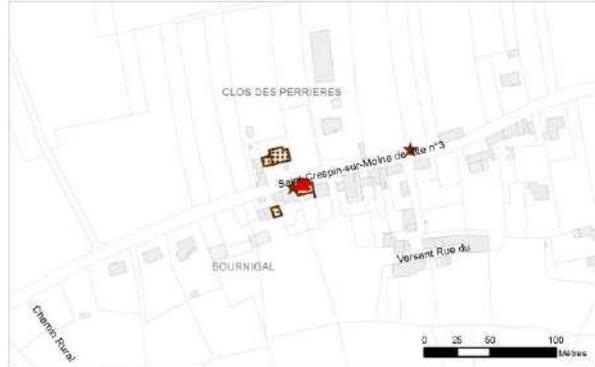


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-22

Elément de patrimoine bâti à protéger de la Commune de Clisson Escalier remarquable - 22

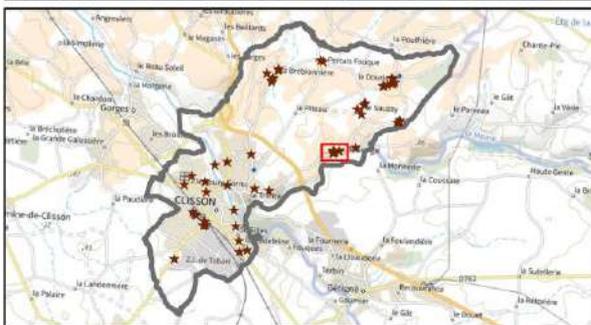
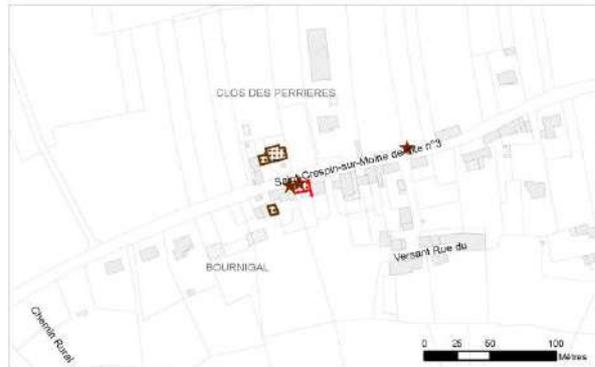


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-23

Elément de patrimoine bâti à protéger de la Commune de Clisson Patrimoine bâti - 23

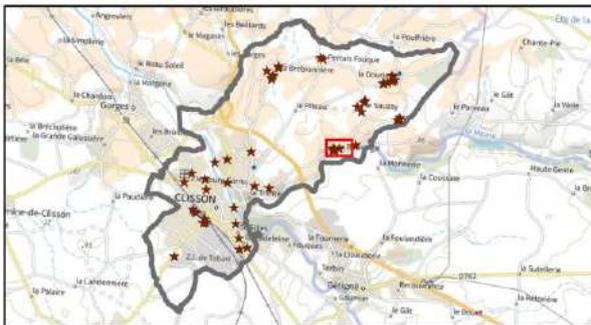
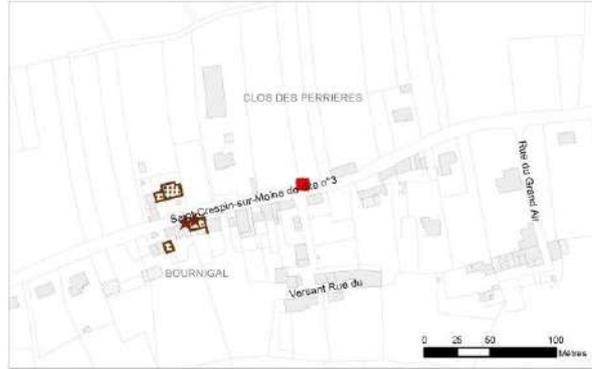


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-24

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Calvaire - 24

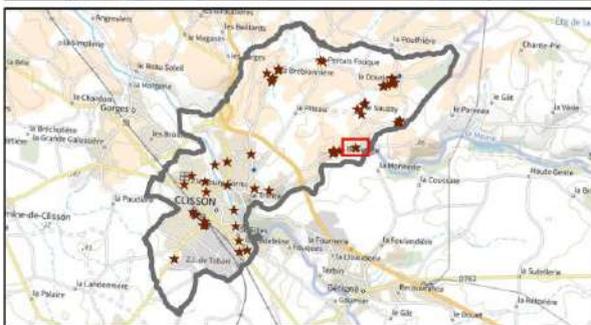


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-25

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 25

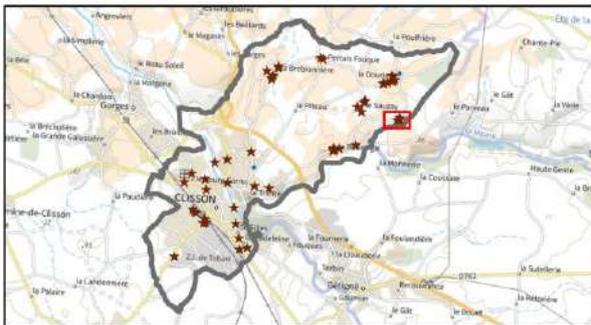
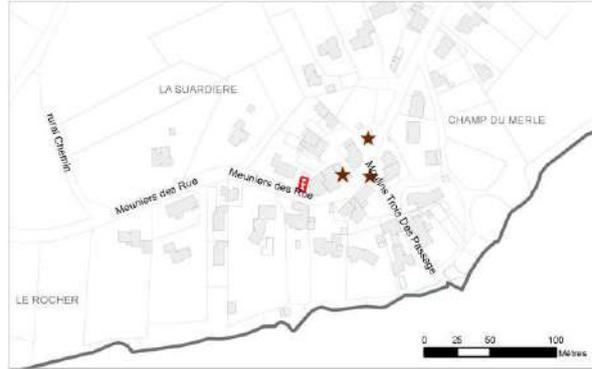


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-26

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 26

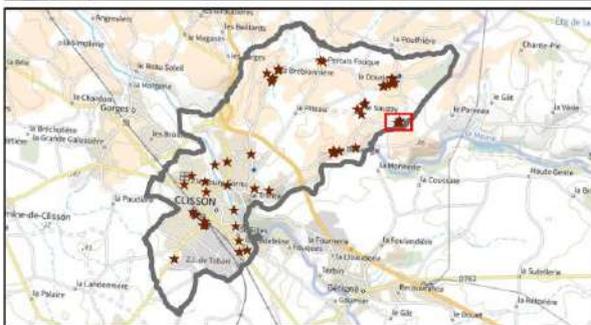
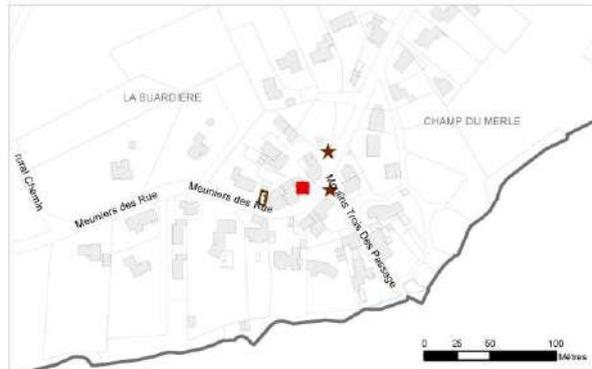


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-27

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Escalier remarquable - 27

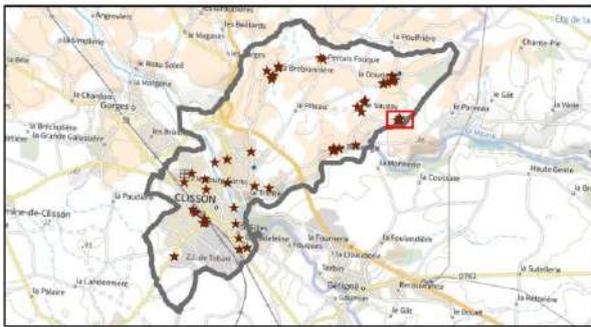
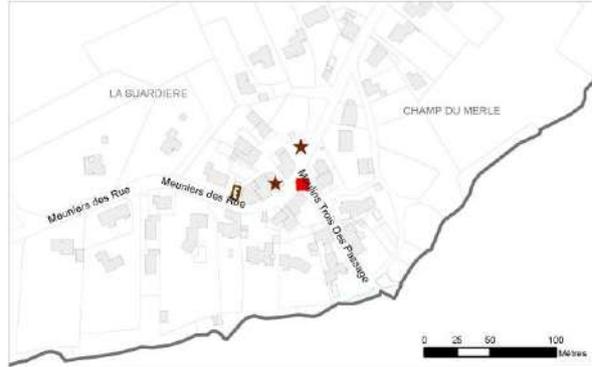


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-28

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Calvaire - 28

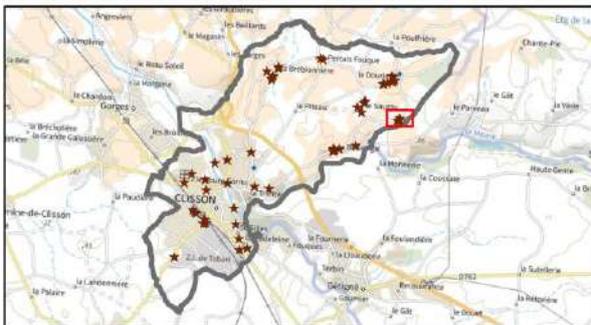
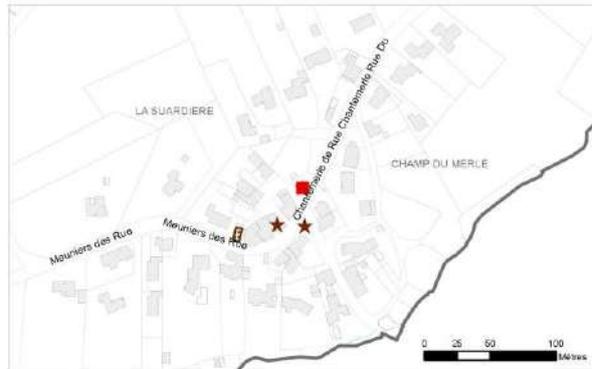


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-29

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Puits - 29

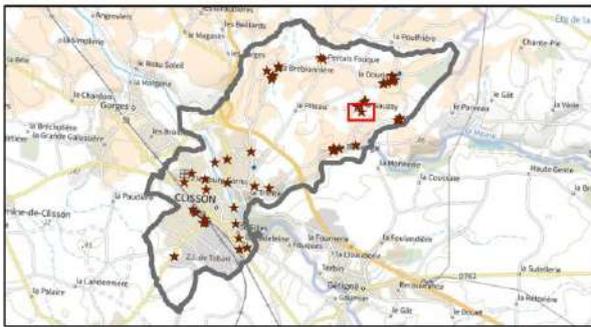


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-30

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Puits - 30

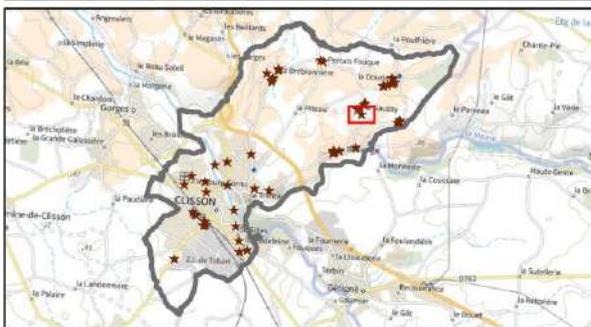


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-31

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Calvaire - 31

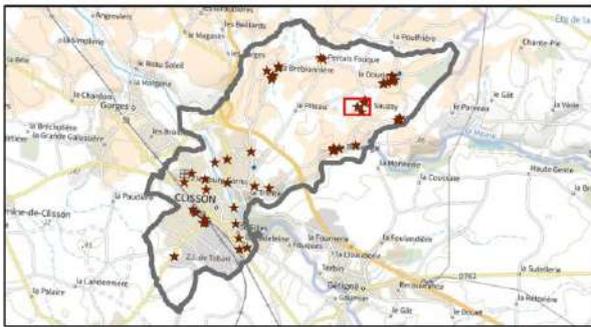
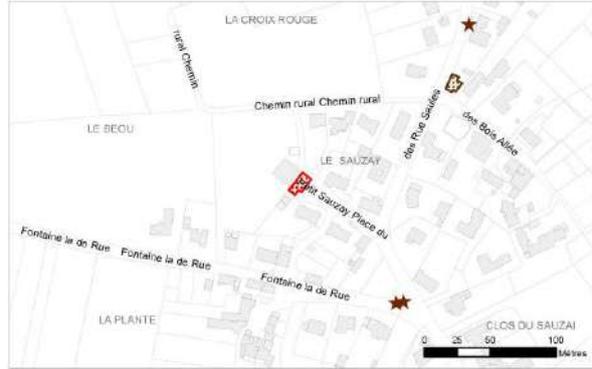


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-32

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 32

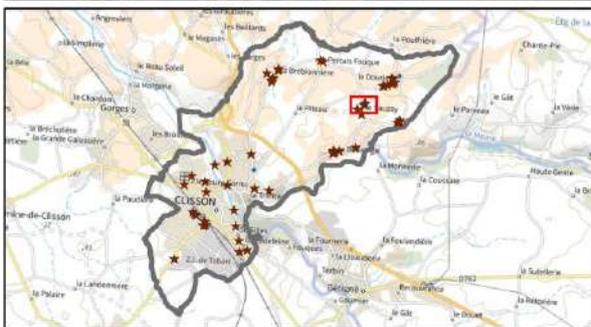
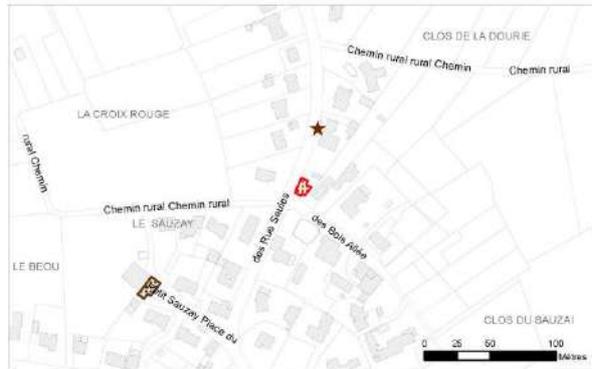
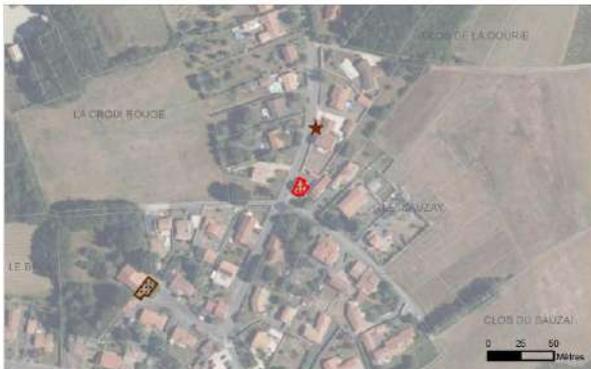


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-33

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 33

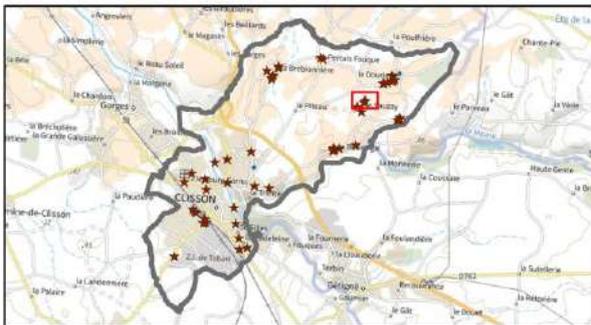


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-34

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Encadrements + clôture - 34

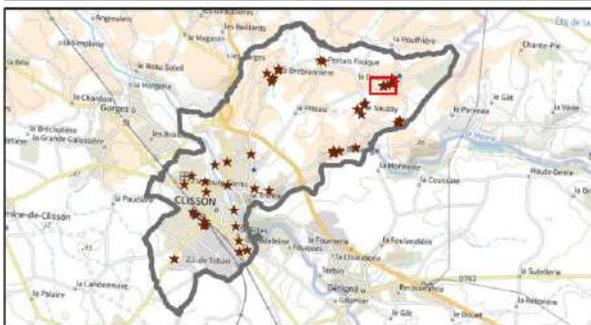
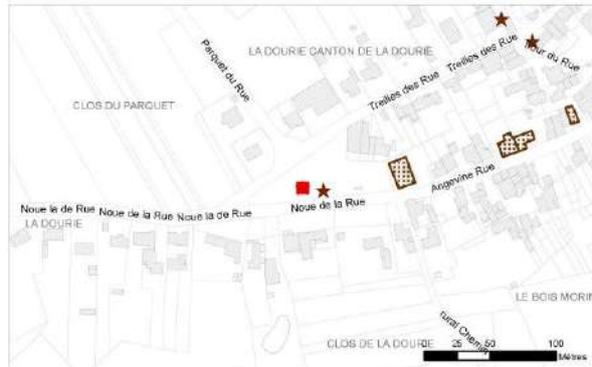


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-35

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Four à pain - 35

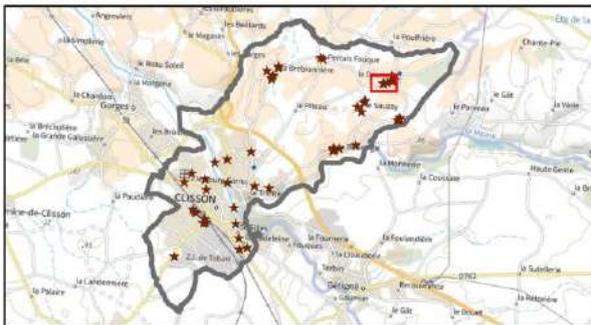
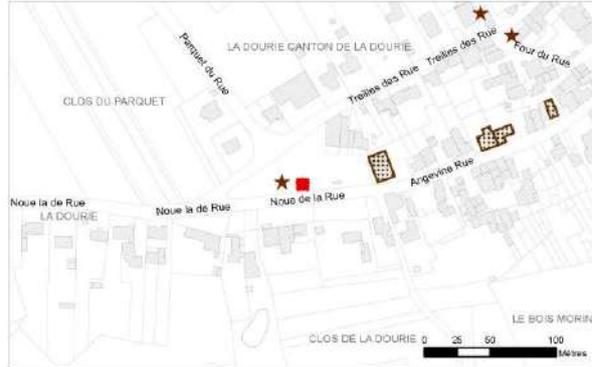


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-36

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Calvaire - 36

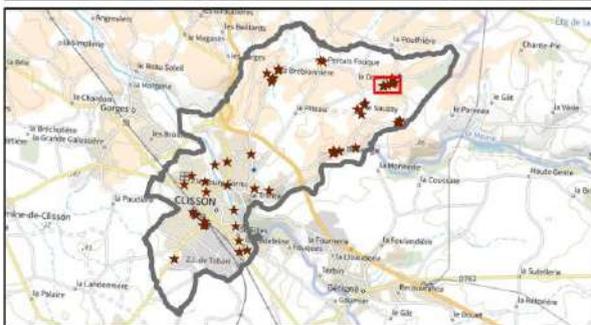
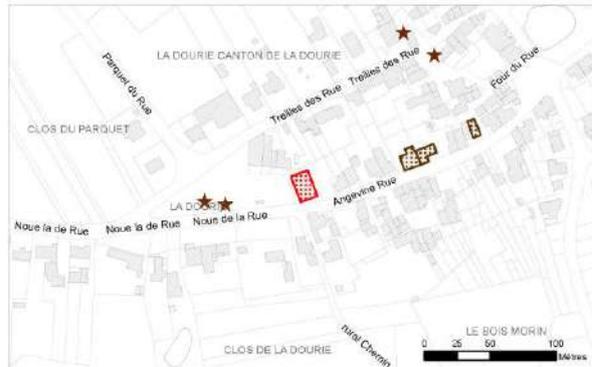


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-37

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 37

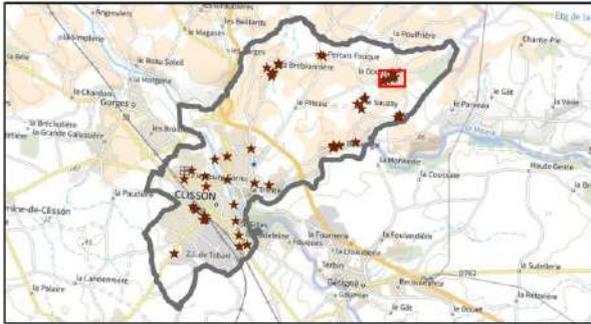


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-38

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 38

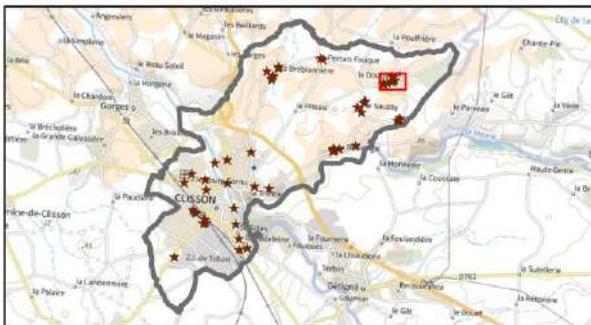
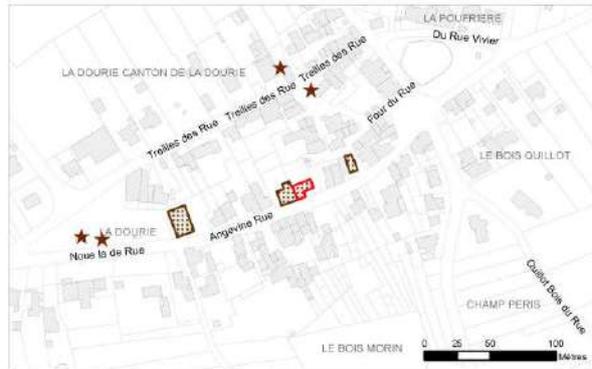


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-39

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 39

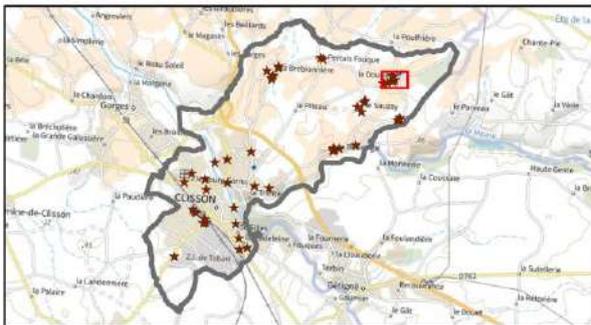
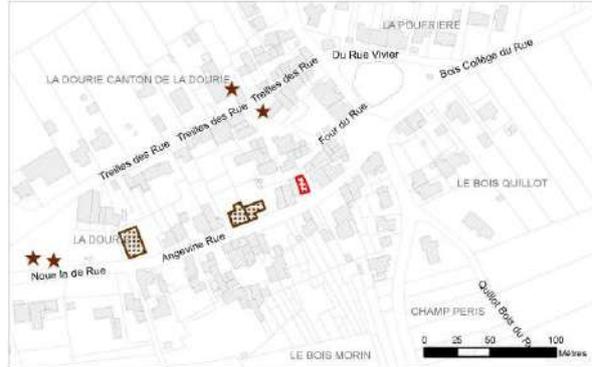


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-40

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 40

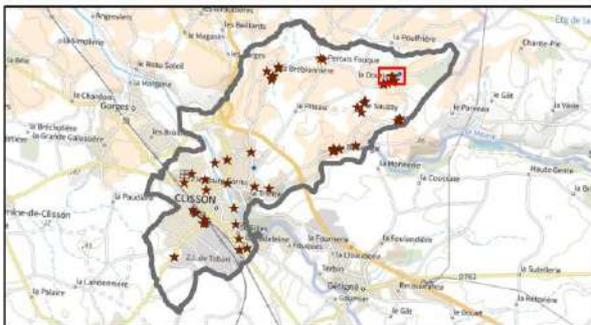


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-41

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Escalier remarquable - 41

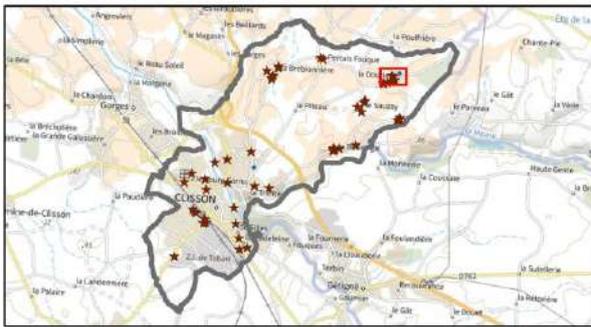
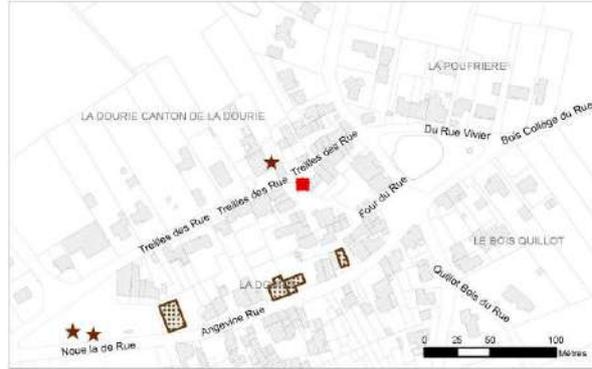


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-42

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Puits - 42

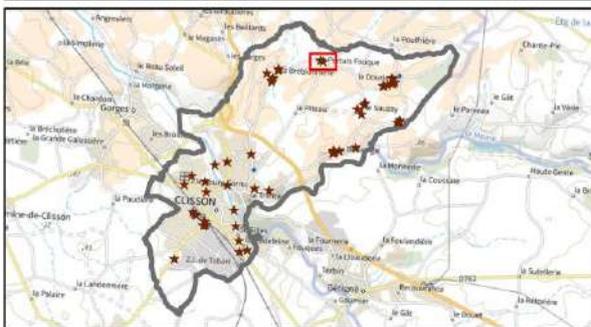
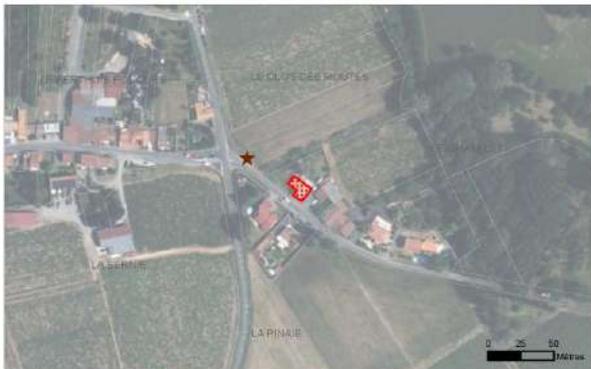


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-43

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 43

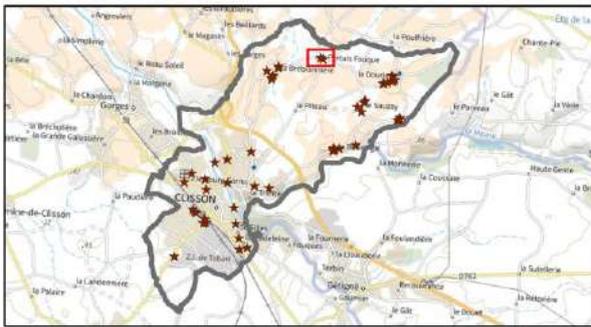


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-44

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Croix - 44

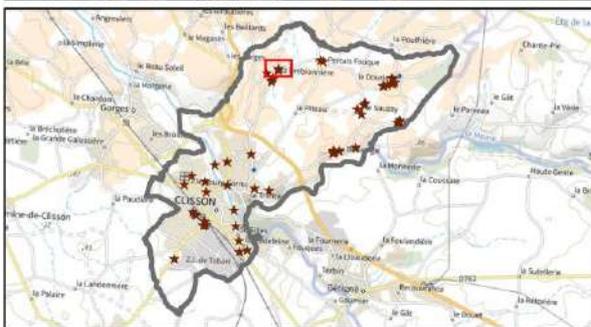
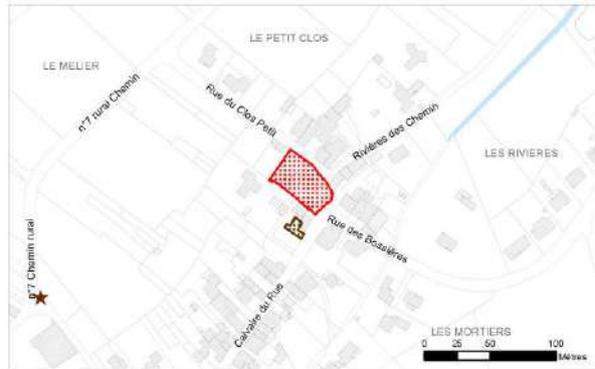


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-45

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Ilot traditionnel - 45

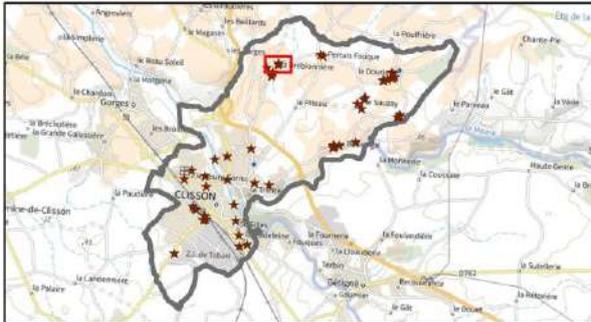
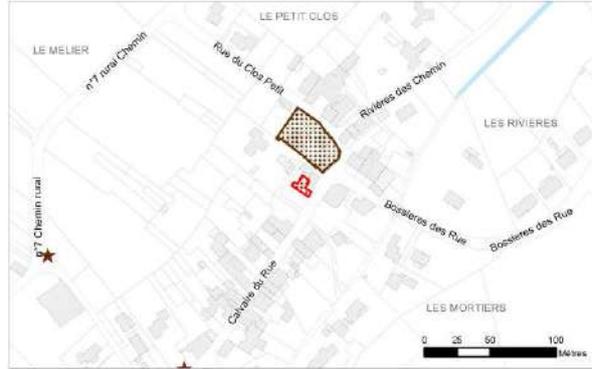


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-46

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 46

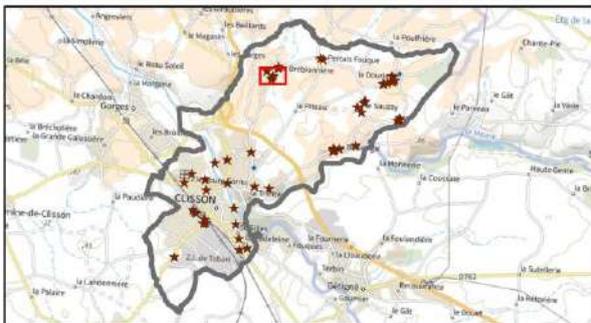
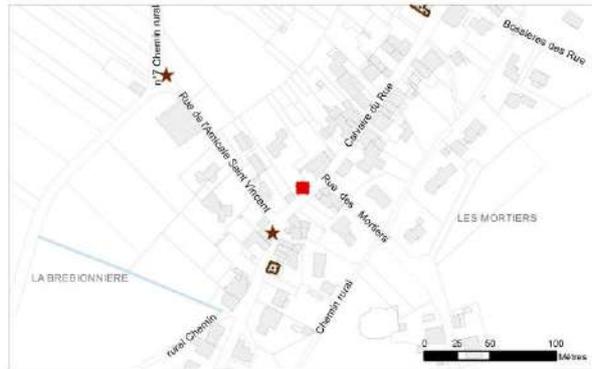


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-47

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Calvaire - 47

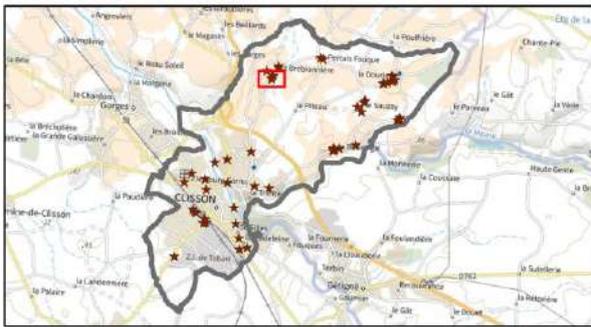


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-48

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Patrimoine bâti - 48

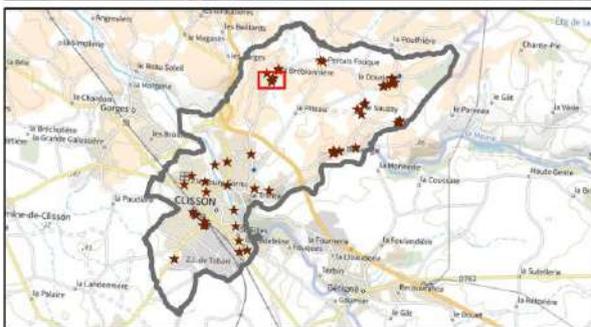
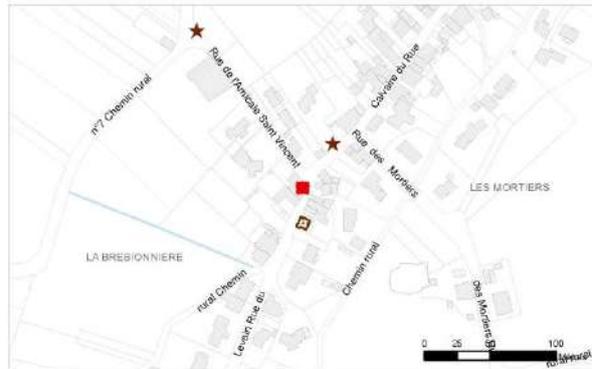


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-49

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Four à pain - 49

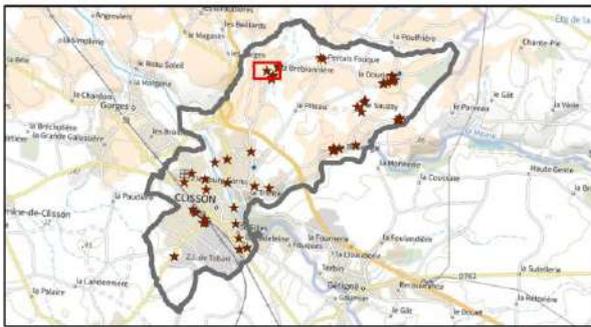


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-50

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Croix - 50

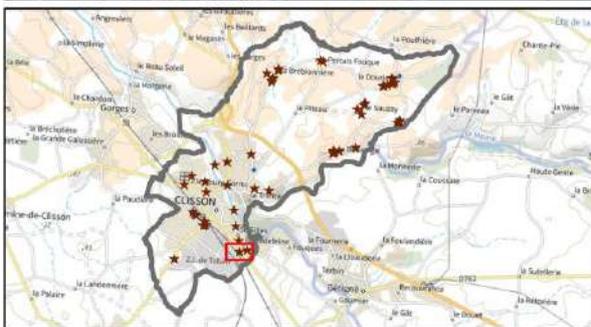
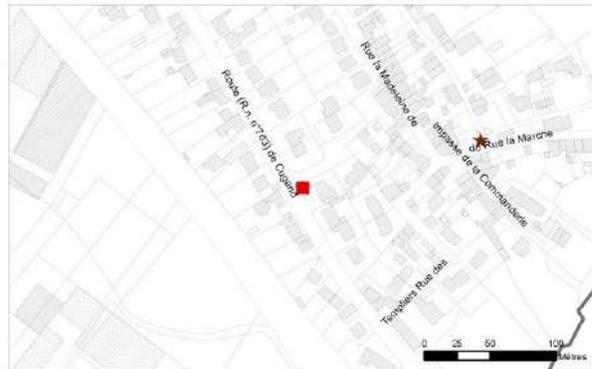


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-51

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Calvaire - 51

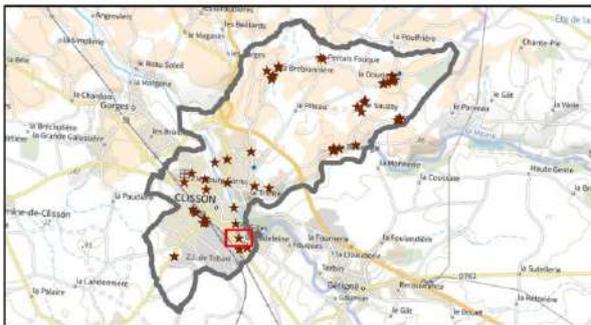
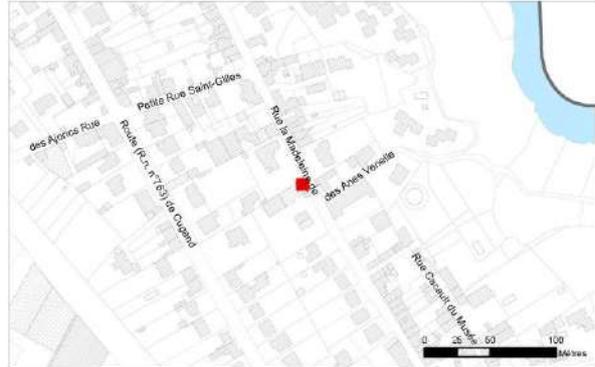


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-52

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Croix - 52

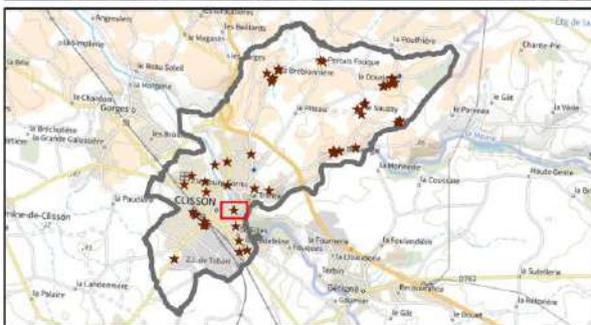
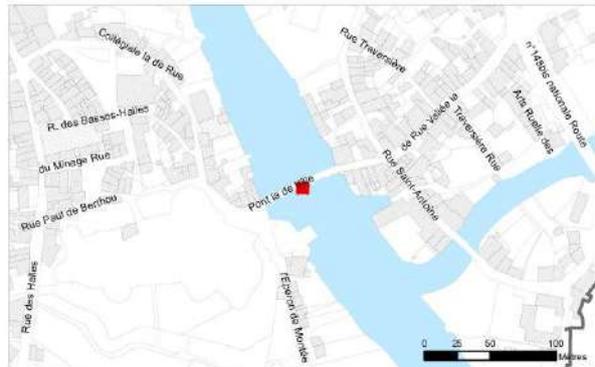


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-53

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Croix - 53

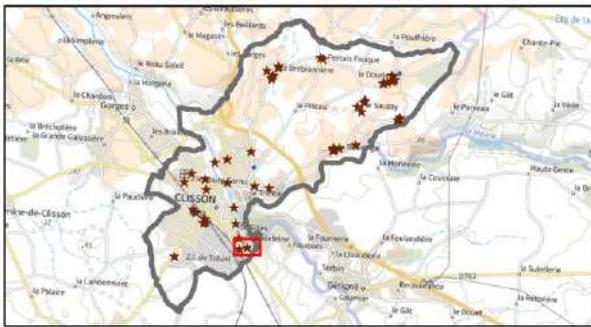
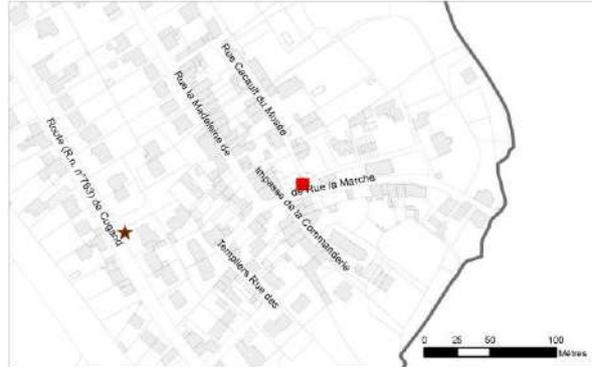


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-54

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Croix - 54

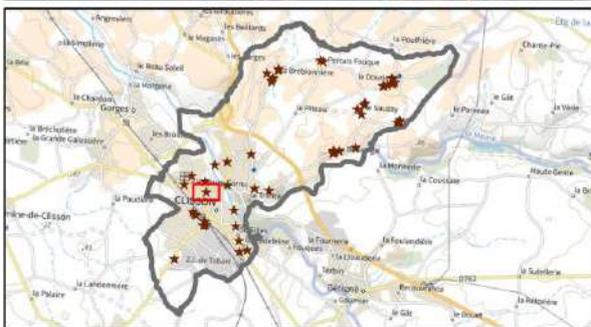
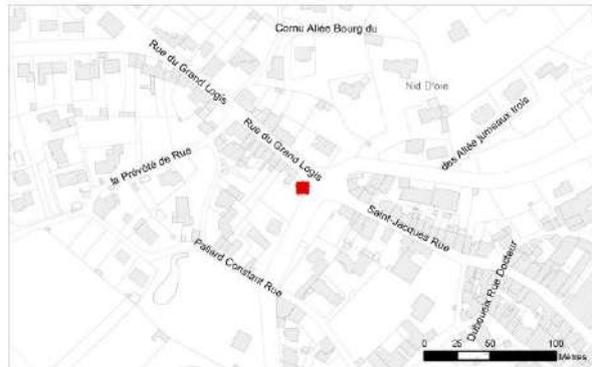


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-55

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Sacré Coeur - 55

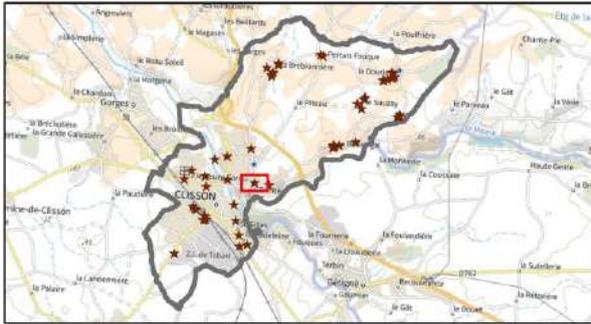
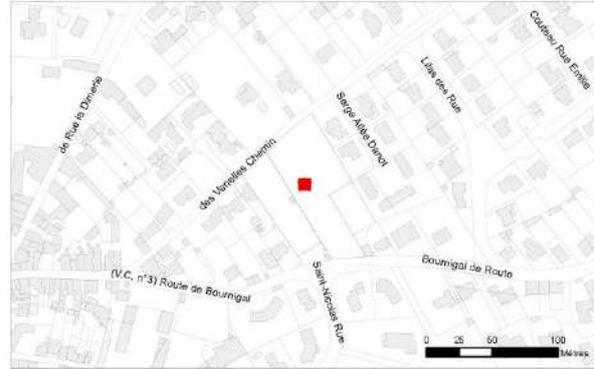


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-56

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Calvaire - 56

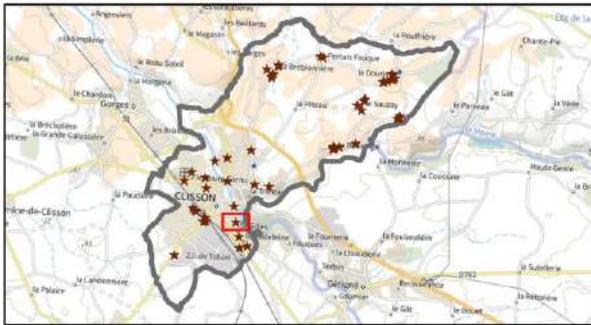
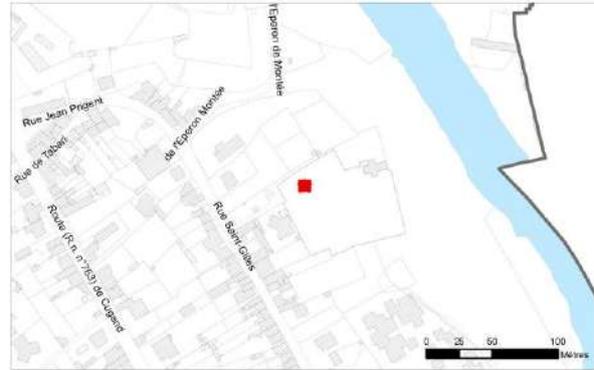
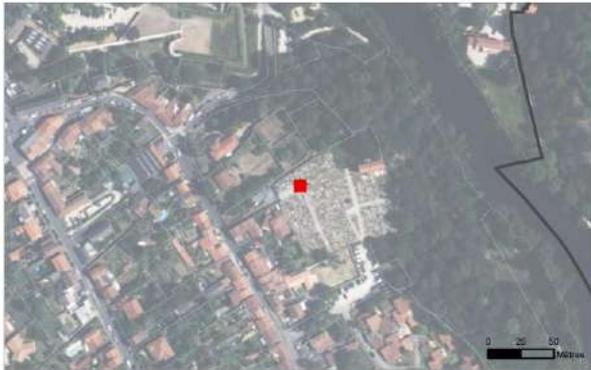


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-57

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Calvaire - 57

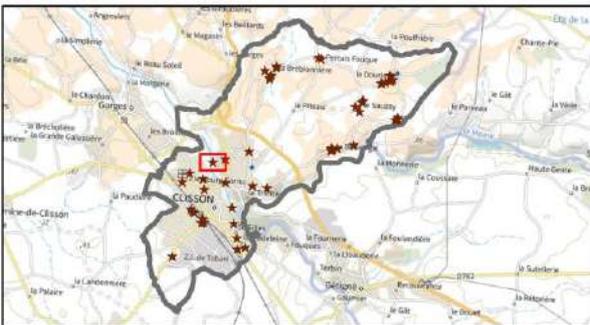
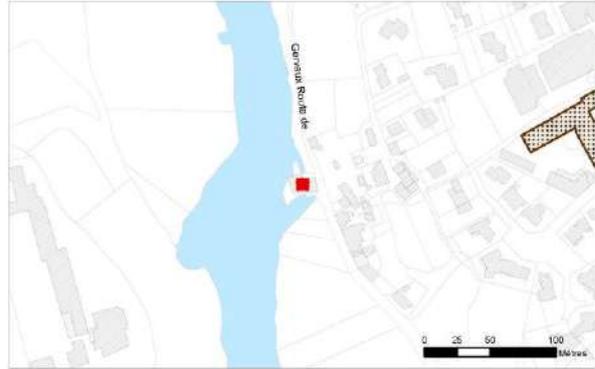


Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



BAT-58

Elément de patrimoine bâti à protéger
de la Commune de Clisson
Moulin de Gervaux - 58



Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2024
Sources : Cadastre.gouv 2022 - Plan IGN v2* Orthophoto* - © IGN 2021



6.3 Liste des bâtiments identifiés comme pouvant changer de destination au titre de l'article L151-11 du Code de l'Urbanisme



Plan Local d'Urbanisme de la Commune de
CLISSON
Lieu-dit Mocrat

1

Destinations ou sous-destinations* retenues :

Destinations retenues
Habitation

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- Un patrimoine bâti architectural de qualité : OUI
- Un éloignement avec un site d'exploitation agricole (faible impact sur l'activité agricole) : OUI
- Un accès sécurisé (pas de sortie dangereuse) : OUI
- Des réseaux (eau et électricité) présents à proximité et voie de qualité : OUI

Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Photographie du bâtiment



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
Mocrat





Plan Local d'Urbanisme de la Commune de
CLISSON
Lieu-dit La Brebionnière les Mortiers

2

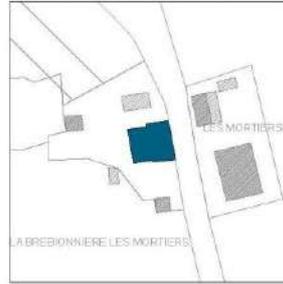
Destinations ou sous-destinations* retenues :

Destinations retenues
Habitation

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- Un patrimoine bâti architectural de qualité : OUI
- Un éloignement avec un site d'exploitation agricole (faible impact sur l'activité agricole) : OUI
- Un accès sécurisé (pas de sortie dangereuse) : OUI
- Des réseaux (eau et électricité) présents à proximité et voine de qualité : OUI

Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Photographie du bâtiment



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
La Brebionnière les Mortiers



Plan Local d'Urbanisme de la Commune de
CLISSON
Lieu-dit La Poufrière

3

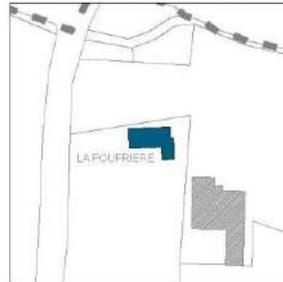
Destinations ou sous-destinations* retenues :

Destinations retenues
Habitation

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- Un patrimoine bâti architectural de qualité : OUI
- Un éloignement avec un site d'exploitation agricole (faible impact sur l'activité agricole) : OUI
- Un accès sécurisé (pas de sortie dangereuse) : OUI
- Des réseaux (eau et électricité) présents à proximité et voine de qualité : OUI

Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Photographie du bâtiment



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
La Poufrière





Plan Local d'Urbanisme de la Commune de
CLISSON
Lieu-dit Les Ajones

4

Destinations ou sous-destinations* retenues :

Destinations retenues
Habitation

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- Un patrimoine bâti architectural de qualité : OUI
- Un éloignement avec un site d'exploitation agricole (faible impact sur l'activité agricole) : OUI
- Un accès sécurisé (pas de sortie dangereuse) : OUI
- Des réseaux (eau et électricité) présents à proximité et voie de qualité : OUI

Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Photographie du bâtiment



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
Les Ajones

