

CONSEIL MUNICIPAL
Compte-rendu de la séance du 15 septembre 2022

ELUS	Présent	Donne procuration à	Absent	Commentaires
BONNET Xavier	X			
LUNEAU Laurence	X			
PEULVEY Christian	X			
JOUSSET Véronique	X			
PAYEN Benoit	X			
CARRE Marie-Gabrielle	X			
BRETAUDEAU Philippe	X			
LEROY RUIZ Anne	X			
BELLANGER Bernard	X			
POILANE Dominique	X			
ELAIN Blandine	X			
MALDELAR Laurent	X			
LANDREAU Jean-Pierre	X			
BUTRUILLE Christophe	X			
AMIAUD Christelle	X			
MARY Patricia	X			
PIROIS Alexia	X			
SANCHEZ Sonia	X			
BLANLOEÏL Séverine	X			Secrétaire de séance
HAY Thomas		Xavier BONNET		
PAQUERAU Cyrille	X			
BACHER Lamia	X			
BAILLIARD Marie-Claude		Franck NICOLON		
GUITTET Marie-Noëlle		Françoise CLENET		
MIGNOTTE Yves	X			
BETSCHART Eric		Yves MIGNOTTE		
NICOLON Franck	X			
CLENET Françoise	X			
ROMI Gaëlle			X	
Nombre de membres en exercice	28	4 procurations	1 absent	

N° délibération	Sujet	Nombre de votants	Décision		
			POUR	CONTRE	ABSTENTIONS
22.09.01	"Marchés forains" – délégation de service public – rapport d'activité 2021 – approbation	28	28		
22.09.02	Présentation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité (C.R.A.C.) établi par Loire-Atlantique Développement – Société d'Équipement de Loire Atlantique (L.A.D.-S.E.L.A.) – Bilan au 31 décembre 2021	28	22		6
22.09.03	Concession de gestion des marchés d'approvisionnement - exonération partielle de la redevance – année 2021	28	28		
22.09.04	Création d'autorisations de programme pour les projets structurants inscrits au plan pluriannuel d'investissement – budget principal	28	21		7
22.09.05	Adoption de la décision modificative n°1 au budget principal	28	21		7
22.09.06	Commissions communales - composition – modification	28	28		
22.09.07	Commission d'appel d'offres (CAO) – élection des membres	28	21		7
22.09.08	Budget participatif – règlement – approbation	28	28		
22.09.09	Budget participatif – comité de pilotage – élection des membres	28	21		7
22.09.10	Saison culturelle 2022/2023-fixation des tarifs	28	28		
22.09.11	Hellfest productions – sculpture située rue de la collégiale – don	28	21	1	6
22.09.12	Clisson Sèvre et Maine Agglo - présentation du rapport annuel 2021 sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés	28	28		
22.09.13	Clisson Sèvre et Maine Agglo - convention de service commun "instruction des autorisations d'urbanisme" - prolongation - avenant n°1 - approbation	28	28		
22.09.14	Service communication - mise en place d'un apprentissage	28	28		
22.09.15	Modification du tableau des effectifs	28	28		
22.09.16	Modification de la liste des emplois temporaires et saisonniers à pourvoir pour l'année 2022	28	28		
22.09.17	Commerces – ouvertures dominicales – année 2022	28	21	1	6
22.09.18	Approbation d'un bail commercial sis 34 rue des Halles	28	28		
22.09.19	Désaffectation et déclassement d'une partie d'une parcelle communale sise rue du Four	28	28		
22.09.20	Cession d'une partie d'une parcelle communale sise rue du Four	28	28		
22.09.21	Désaffectation et déclassement d'une partie d'une parcelle communale sise rue de la Poulfrière	28	21		7
22.09.22	Cession d'une partie d'une parcelle communale sise rue de la Poulfrière	28	21		7
22.09.23	Enedis – parcelle cadastrée section AB n°333 – mise en place d'une servitude – convention – approbation	28	28		
22.09.24	Dénomination d'une voie - village de la Dourie	28	28		

**Décisions prises par le Maire,
Du 10 juin au 15 septembre 2022
dans le cadre de la délégation confiée par le Conseil municipal**

Monsieur le Maire donne lecture de l'exposé suivant :

Mesdames, Messieurs,

Conformément à l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, je vous donne lecture des décisions prises dans le cadre de la délégation que vous m'avez confiée par délibération en date du 09 juillet 2020, d'une part,
et, en vertu de l'article L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, d'autre part.

N°	<i>Objet de la décision</i>
64-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Sentier de randonnée</p> <p>Signature d'une convention avec l'Etablissement Public Territorial du Bassin de la Sèvre nantaise de Clisson (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ <i>Pour la mise en place d'une station d'interprétation sur le site de Gervaux relative à la thématique de la gestion des cours d'eau,</i> ✦ <i>Pour une durée de 10 ans à compter de la date de signature de la convention par les 2 parties.</i>
65-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u></p> <p>Signature d'une convention avec l'Etablissement Public Territorial du Bassin de la Sèvre nantaise de Clisson (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ <i>Pour la mise en place d'une station d'information portant sur les inondations au pied du Viaduc,</i> ✦ <i>Pour une durée de 10 ans à compter de la date de signature de la convention par les 2 parties.</i>
66-2022	<p><u>MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES</u> Plan Local d'Urbanisme</p> <p>Signature d'un avenant n°2 au marché n°2021-22 relatif à la révision générale du P.L.U. avec AUDDICE VAL DE LOIRE, filiale d'AUDDICE URBANISME VAL DE LOIRE de Saumur (49) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ <i>Pour une mission d'évaluation environnementale,</i> ✦ <i>Pour un montant HT de +4 200 €,</i> ✦ <i>Portant le montant du marché initial de 74 210 € HT à 78 410 € HT, soit +5,659%.</i>
67-2022	<p><u>MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES</u> Vidéoprotection</p> <p>Signature d'un contrat avec la société THEVENET CONSULTANTS de Marcilly d'Azergues (69) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ <i>Pour une étude de faisabilité,</i> ✦ <i>Pour un montant de 11 270 € HT.</i>

68-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Cession</p> <p>Cession à la société d'assurance SMACL de Niort (79) pour l'obtention d'un dédommagement suite au vol d'un camion polybenne d'un montant de 19 050 €.</p>
69-2022 annulant la décision 49-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Biens communaux–Village vacances 'Henri IV' situé rue de Saint Gilles et La Madeleine à Clisson</p> <p>Signature d'une convention d'occupation précaire à intervenir avec l'association 'Ternélia-Entre littoral et montagnes' de Saint Jorioz (74410):</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ A compter du 25 avril 2022 jusqu'au 31 décembre 2022 et à titre gracieux, ↳ Et comprenant une modification de la dénomination sociale et de l'adresse de l'association.
70-2022	<p><u>MARCHES DE PRESTATIONS DE SERVICES</u> Restaurant scolaire</p> <p>Signature d'une convention pour la passation des appels d'offres de fournitures de denrées alimentaires avec la société OPTIMARCHE de Saint Herblain (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ Pour une durée maximale ne pouvant excéder le 31 décembre 2025.
71-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Environnement</p> <p>Signature d'une convention de partenariat relative à la destruction des nids de frelons asiatiques avec l'association POLLENIZ de Beaucouzé (49) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ Pour une durée maximale de 3 ans, ↳ Pour un montant de 1 500 € TTC et un forfait pour frais de gestion de 325 €.
72-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Coût du système d'impression en location et copie</p> <p>Signature d'un contrat avec la société KOESIO (C'PRO OUEST), sise à la Chapelle sur Erdre (44).</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ Pour une reconduction du contrat jusqu'au 30/09/2022 aux mêmes conditions tarifaires.
73-2022	<p><u>MARCHES DE PRESTATIONS DE SERVICES</u></p> <p>Signature d'un avenant n°1 au marché n°2022-10 destiné à la modernisation des systèmes d'information et de télécommunication dans le cadre du lot 2 'Infogérance du système d'information, acquisition, installation, maintenance de matériels et logiciels informatiques d'infrastructure et bureautique' avec la société APS SOLUTIONS INFORMATIQUES de Pont Saint Martin (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ Pour l'intégration de lignes supplémentaires au bordereau des prix unitaires sans incidence financière.
74-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Assurance</p> <p>Indemnisation de la société d'assurance MAIF de Niort (79) pour un dédommagement suite au vol de 2 tablettes à la Maison de l'enfance d'un montant de 308,80 €.</p>
75-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Biens communaux–Immeuble communal-Maison d'habitation sise au 17 Grande rue de la Trinité à Clisson</p> <p>Signature d'un avenant n°3 au bail d'occupation précaire à intervenir avec Monsieur Thomas :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ Pour 6 mois à compter du 01^{er} juillet 2022.

76-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Biens communaux–Immeuble communal-Appartement au 1^{er} étage du 38 rue des Halles à Clisson</p> <p>Signature d'un avenant 5 au bail d'occupation précaire à intervenir avec Madame Charles et Monsieur Dan Rousseau :</p> <p>↪ <i>Pour 10 mois à compter du 01^{er} septembre 2022 au 30 juin 2023.</i></p>
77-2022	<p><u>MARCHES PUBLICS DE TRAVAUX</u> Maison de la solidarité</p> <p>Signature de l'acte spécial n°1 au marché n°2021-28 (destiné à la rénovation et à la création d'un bâtiment annexe à la maison de la solidarité) dans le cadre du lot 3 'Charpente métallique et bois' attribué à la société DL ATLANTIQUE de Périgny (17) :</p> <p>↪ <i>La société DL ATLANTIQUE sous-traite à la société LMC de Mauzé thouarsais (79) la prestation de montage de la charpente métallique,</i></p> <p>↪ <i>Le montant maximum sous-traité est arrêté à la somme de 4 200 € HT.</i></p>
78-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Patrimoine</p> <p>Signature d'une convention de partenariat relative à la restauration et à la mise en valeur du lavoir de cul chaud et de la buanderie avec l'association ANIMAJE de Clisson (44) :</p> <p>↪ <i>Jusqu'au 29 octobre 2022 et selon des conditions financières définies au sein de la convention.</i></p>
79-2022	<p><u>MARCHE PUBLIC DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES</u> Groupe scolaire Jacques Prévert</p> <p>Signature d'un avenant 1 au marché n°2021-01 avec le cabinet CERUR de Rennes (35):</p> <p>↪ <i>Pour une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réhabilitation du groupe scolaire,</i></p> <p>↪ <i>Pour un montant HT de +16 650 €,</i></p> <p>↪ <i>Portant le montant du marché initial de 57 425 € HT à 74 075 € HT, soit +28,994%.</i></p>
80-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Biens communaux – Terrain communal sis 24 bis rue des Cordeliers</p> <p>Signature d'un avenant 1 à la convention précaire à intervenir avec l'association 'JARDINER NATURE' relative à la mise à disposition d'un terrain sis 24 bis rue des Cordeliers :</p> <p>↪ <i>Précisant que le compostage des résidus organiques n'est plus une activité réalisée par l'association.</i></p>
81-2022	<p><u>MARCHE PUBLIC DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES</u> Groupe scolaire Jacques Prévert</p> <p>Signature d'un avenant 2 au marché n°2021-01 avec le cabinet CERUR de Rennes (35):</p> <p>↪ <i>Pour une modification des clauses du cahier de clauses administratives particulières sans incidence financière.</i></p>
82-2022	<p><u>MARCHÉS PUBLICS DE FOURNITURES</u> Aires de jeux</p> <p>Attribution du marché public n°2022-21 destiné à la fourniture et à la pose de structures' pour l'aire de jeux située rue Yves du Manoir à la société POITOU CHARENTES VENDEE COLLECTIVITES d'Echires (79) :</p> <p>↪ <i>Pour un montant de 26 190 € HT.</i></p>

83-2022	<p><u>MARCHES DE PRESTATIONS DE SERVICES</u> Biens communaux</p> <p>Signature d'un marché n°2022-29 destiné à l'entretien et à la maintenance des installations de chauffage des bâtiments communaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ <i>Avec la société MISSENARD QUINT B de Saint-Herblain pour le lot 1 (chaufferies/disconnecteurs) pour un montant de 11 340 € HT pour 1 an,</i> ✦ <i>Avec la société CLISSON MAINTENANCE CHAUFFAGE de Clisson pour le lot 2 (chaudières individuelles) pour un montant de 1 175 € HT pour 1 an.</i>
84-2022	<p><u>MARCHES DE PRESTATIONS DE SERVICES</u> Médiathèque</p> <p>Signature d'un marché n°2022-25 destiné à une mission d'expertise suite à un sinistre avec le cabinet MAHE VILLA de Saint-Herblain (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ <i>Pour un montant de 4 000 € HT.</i>
85-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Gymnase Cacault</p> <p>Signature d'un contrat pour l'établissement d'un diagnostic amiante/plomb avec la société DEKRA INDUSTRIAL SAS de Saint-Herblain (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ <i>Pour un montant de 1 750 € HT pour la partie fixe,</i> ✦ <i>Et un coût unitaire de 36 € pour l'analyse d'un matériau et 110 € pour l'analyse par enrobé.</i>
86-2022	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Biens communaux – 4 gîtes - « LE MOULIN DE PLESSARD » sis au lieu-dit Plessard sur la Commune de Cugand</p> <p>Signature d'un bail d'occupation à intervenir avec l'association HELLFEST PRODUCTIONS de Cugand (85) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ <i>Cette location est consentie pour la période du 30/05/2022 au 04/07/2022,</i> ✦ <i>La redevance d'occupation se situe à hauteur de 1 944 € pour la période susvisée, à laquelle s'ajoutera le montant des charges « dites récupérables » notamment les charges d'électricité sur la base de 0,21 €/kw.</i>
87-2022	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Biens communaux – groupe scolaire Jacques Prévert – logement de fonction</p> <p>Signature d'un bail d'occupation à intervenir avec M. Henry :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ <i>A compter du 26 août 2022 jusqu'au 31/12/2023,</i> ✦ <i>La redevance d'occupation mensuelle est de 500 €, à laquelle s'ajoutera le montant des charges « dites récupérables » notamment les charges d'électricité, d'eau, et d'entretien de la chaudière.</i>
88-2022	<p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Caisse d'Allocations Familiales</p> <p>Signature de la convention de partenariat avec la CAF :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ <i>Pour le versement de l'aide aux vacances enfants (AVE) suite aux séjours organisés par la Maison de l'enfance en 2022.</i>

Le Conseil municipal prend acte des décisions prises par Monsieur le Maire, dans le cadre des pouvoirs qui lui ont été conférés.

Conforme à la lecture faite
Le secrétaire de séance

A Clisson, le 15 septembre 2022

