

07/2023

CONSEIL MUNICIPAL
Liste des délibérations et des décisions de la séance
du 22 septembre 2023

| ELUS | Présent | Donne procuration à | Absent | Commentaires |
|-------------------------------|-------------|----------------------|--------|---|
| BONNET Xavier | X | | | |
| LUNEAU Laurence | X | | | |
| PEULVEY Christian | X | | | |
| JOUSSET Véronique | X | | | |
| PAYEN Benoît | X | | | |
| CARRE Marie-Gabrielle | | PEULVEY Christian | | |
| BRETAUDEAU Philippe | | LANDREAU Jean-Pierre | | |
| LEROY Anne | X | | | Absente à la délibération 14 et 15 |
| BELLANGER Bernard | X | | | Absent à la délibération 5 |
| POILANE Dominique | X | | | |
| ELAIN Blandine | X | | | |
| MALDELAR Laurent | X | | | |
| LANDREAU Jean-Pierre | X | | | |
| BUTRUILLE Christophe | X | | | |
| AMIAUD Christelle | | ELAIN Blandine | | |
| MARY Patricia | X | | | |
| PIROIS Alexia | | MARY Patricia | | |
| SANCHEZ Sonia | X | | | |
| BLANLOEIL Séverine | | JOUSSET Véronique | | |
| HAY Thomas | X | | | Secrétaire de séance |
| PAQUEREAU Cyrille | | LUNEAU Laurence | | |
| BACHER Lamia | X | | | |
| BAILLIARD Marie-Claude | | GUITTET Marie-Noëlle | | |
| GUITTET Marie-Noëlle | X | | | |
| MIGNOTTE Yves | | ROMI Gaëlle | | |
| BETSCHART Eric | X | | | |
| NICOLON Franck | X | | | |
| MORIZUR Thibault | X | | | Remplace Madame Clénet qui a démissionné |
| ROMI Gaëlle | X | | | |
| Nombre de membres en exercice | 21 présents | 8 procurations | 0 | |

| N° de délibération | Sujet | Nombre de votants | DECISION | | |
|--------------------|---|-------------------|----------|--------|-------------|
| | | | POUR | CONTRE | ABSTENTIONS |
| | | 29 | | | |
| 23.09.01 | ZAC du Champ de foire et du centre-ville historique – compte rendu annuel à la collectivité (CRAC) – année 2022 – approbation | 29 | 29 | | 1 |
| 23.09.02 | Délégation de service public « marchés forains » – rapport d'activité – année 2022 – présentation | 29 | 29 | | |
| 23.09.03 | Clisson Sèvre et Maine Agglo – rapport sur le prix et la qualité du service public « Déchets » – année 2022 – présentation | 29 | 21 | | 8 |
| 23.09.04 | Budget principal – décision modificative n° 2 – adoption | 29 | 21 | | 8 |
| 23.09.05 | Financement du projet « extension / réhabilitation de la résidence Jacques Bertrand et création d'une résidence autonomie » – versement d'une avance remboursable au profit du CCAS | 28 | 28 | | |
| 23.09.06 | Aide à la rénovation énergétique – mise en place d'une exonération partielle de la taxe foncière | 29 | 29 | | |
| 23.09.07 | Agorastore – cession d'un véhicule – autorisation | 29 | 21 | | 8 |

NB : La délibération n°23.09.07 du Conseil municipal du 22 septembre portait initialement sur deux autorisations à donner à M. le Maire :

- *D'une part, l'autoriser à conclure la vente du véhicule immatriculé AW-513-SY via la plateforme AGORASTORE pour un montant de 10 000 euros,*
- *D'autre part, l'autoriser à conclure toute vente de mobilier sur la plateforme Agorastore, y compris pour une aliénation supérieure à 4 600 euros.*

Les élus du groupe « Clisson s'invente ensemble » ont informé qu'ils étaient favorables au 1^{er} point (vente du véhicule) et opposés au second point (autoriser M. le Maire à conclure des aliénations sur la plateforme pour des montants supérieurs à 4 600 euros), en s'interrogeant sur sa base juridique. Pour ce motif, les élus des groupes « Clisson s'invente ensemble » et « Sororité et solidarité clissonnaises » se sont abstenus.

Suite au Conseil municipal, les services de la Ville ont réalisé différentes vérifications réglementaires. Il ressort de ces recherches l'existence d'une fragilité juridique du second point. En conséquence, et dans un souci de sécurité juridique, cette autorisation a été retirée de la délibération.

| | | | | | |
|----------|--|----|----|---|---|
| 23.09.08 | Département de Loire-Atlantique – Tivoli – demande de subvention au titre du soutien aux territoires | 29 | 29 | | |
| 23.09.09 | Clisson Sèvre et Maine Agglo – aménagement de pistes cyclables – demande de subvention | 29 | 29 | | |
| 23.09.10 | Village vacances Henri IV – appel à manifestation d'intérêt – lancement de la procédure – autorisation | 29 | 29 | | |
| 23.09.11 | Convention de coordination de la police municipale dite « pluri communale » entre Clisson / Gorges / Gétigné et les forces de sécurité de l'Etat – approbation | 29 | 21 | | 8 |
| 23.09.12 | Modification de la liste des emplois temporaires et saisonniers à pourvoir pour l'année 2023 | 29 | 29 | | |
| 23.09.13 | FREE MOBILE – convention de mise à disposition du domaine public – approbation | 29 | 21 | 1 | 7 |
| 23.09.14 | Déclassement d'une partie d'une parcelle communale sise à l'angle de l'impasse du Clos Fleuri et la route de la Blairie | 28 | 28 | | |
| 23.09.15 | Cession d'une partie d'une parcelle communale sise à l'angle de l'impasse du Clos Fleuri et la route de la Blairie | 28 | 28 | | |

**Décisions prises par le Maire,
Du 07 juillet au 22 septembre 2023
dans le cadre de la délégation confiée par le Conseil
municipal**

Monsieur le Maire donne lecture de l'exposé suivant :

Mesdames, Messieurs,

Conformément à l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales, je vous donne lecture des décisions prises dans le cadre de la délégation que vous m'avez confiée par délibération en date du 09 juillet 2020, d'une part, et, en vertu de l'article L.2122-23 du Code général des collectivités territoriales, d'autre part.

| N° | Objet de la décision |
|---------|--|
| 18-2023 | <p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u></p> <p>Signature d'un contrat avec la société DIAC LOCATION de Noisy-Le-Grand (93) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ Pour la location de batterie destinée à un véhicule électrique pour une durée de 3 ans et un loyer mensuel de 59 € HT mensuel à compter du 01/01/2023. |
| 73-2023 | <p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u></p> <p>Logiciel de gestion des cimetières</p> <p>Signature d'un avenant de transfert des droits et obligations du marché public de maintenance du logiciel de gestion des cimetières à la société SAS GESCIME de Brest (29), suite à un déménagement.</p> |
| 76-2023 | <p><u>MARCHES PUBLICS DE SERVICES</u></p> <p>Saison culturelle</p> <p>Attribution du marché n°2023-07 sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande pour des prestations de régie technique à la société ZEBULON REGIE SARL de Nantes (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ Pour 1 an, renouvelable tacitement 3 fois, la durée maximale n'excédant pas 4 ans, ✦ Pour un montant annuel maximum de 30 000 € HT. |
| 78-2023 | <p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u></p> <p>Biens communaux–Cellule commerciale sise au 14 venelle de l'escarpe</p> <p>Signature d'un avenant 2 au bail d'occupation précaire à intervenir avec la SARL MIMA STORE dont le siège social est à Clisson (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✦ Du 20 août 2023 au 06 octobre 2023, ✦ Moyennant le paiement d'une redevance d'occupation mensuelle de 697,07 €. |

| | |
|---------|---|
| 79-2023 | <p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Associations</p> <p>Convention pour un service de reproduction de documents au profit des associations clissonnaises, avec Bureau Sud-Loire de Clisson (44) :</p> <p>↳ La convention est consentie pour un tarif annuel des services fixé à 2 400 € HT, pour une durée de 2 ans (à compter du 01/07/2023), et renouvelable tacitement 1 fois.</p> |
| 80-2023 | <p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Biens communaux–Maisons situées au 8 Grande rue de la Trinité et au 10 rue du Docteur Maurice Boutin à Clisson</p> <p>Mandat de mise en vente en exclusivité confié à l'agence immobilière du château de Clisson (44) :</p> <p>↳ Pour un émolument de négociation fixé à 4 % du prix net vendeur pour chacun des 2 biens,</p> <p>↳ Pour une durée de 3 mois renouvelable par tacite reconduction de mois en mois dans la limite de 12 mois.</p> |
| 81-2023 | <p><u>MARCHES DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES</u> Groupe scolaire Jacques Prévert et gymnase</p> <p>Signature d'un marché public n°2023-18 pour une mission de contrôle technique relative au projet de travaux de construction d'un groupe scolaire Jacques Prévert et d'un gymnase attribué à la société BTP CONSULTANTS de Carquefou (44) :</p> <p>↳ Pour un montant de 23 700 € HT.</p> |
| 82-2023 | <p><u>MARCHES PUBLICS DE SERVICES</u> Bâtiments communaux</p> <p>Attribution du marché n°2023-17 relatif à l'entretien, la maintenance et au dépannage des installations de chauffage et de ventilation des bâtiments communaux à la société MISSENERD CLIMATIQUE de Saint-Herblain (44) et à la société CLISSON MAINTENANCE CHAUFFAGE de Clisson (44) :</p> <p>↳ Pour un montant total de 16 905 € HT.</p> |
| 83-2023 | <p><u>FINANCES</u> Recettes et dépenses</p> <p>Virement d'un crédit de 3 467,40 € TTC dans le cadre d'une décision modificative pour dépenses imprévues pour la fourniture d'une table de marque homologuée et de mousses de protection pour les panneaux auprès de la société SPORT FRANCE de Boran-sur-Oise (60).</p> |
| 84-2023 | <p><u>MARCHES DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES</u> îlot Trinité</p> <p>Signature d'un marché public n°2023-02 pour une mission de contrôle technique relative au projet de démolition sur l'îlot Trinité attribué à la société DEKRA INDUSTRIAL de Saint-Herblain (44) :</p> <p>↳ Pour un montant de 3 000 € HT.</p> |
| 85-2023 | <p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Biens communaux–38 Rue des Halles-Maison Joinville</p> <p>Signature d'un commodat à intervenir avec l'association des commerçants et artisans de Clisson dont le siège est à Clisson (44) :</p> <p>↳ Pour la mise à disposition à titre gratuit, de locaux à des fins de stockage à compter du 04/07/2023 jusqu'au 31/12/2023.</p> |

| | |
|---------|---|
| 86-2023 | <p><u>MARCHES PUBLICS DE MAITRISE D'OEUVRE</u> Groupe scolaire Jacques Prévert et gymnase</p> <p>Signature d'un marché public n°2022-36 pour une mission de maîtrise d'œuvre relative au projet de travaux de construction d'un groupe scolaire Jacques Prévert et d'un gymnase attribué à la société TESSIER PORTAL ARCHITECTURE de Montpellier (34) :</p> <p>☞ <i>Avec un forfait provisoire de rémunération d'un montant de 1 161 196,80 € HT.</i></p> |
| 87-2023 | <p><u>MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES</u> Plan Local d'Urbanisme</p> <p>Signature d'un avenant 4 au marché n°2021-22 relatif à la révision générale du P.L.U. avec AUDDICE VAL DE LOIRE, filiale d'AUDDICE URBANISME VAL DE LOIRE de Saumur (49) :</p> <p>☞ <i>Pour un montant HT de +4 300 €,</i> ☞ <i>Portant le montant du marché initial de 74 210 € HT à 85 602,50 € HT, soit +15,35%.</i></p> |
| 88-2023 | <p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Cession</p> <p>Cession à la société BRANGEON RECYCLAGE de Clisson pour l'obtention d'un montant de 412,42 € contre de la ferraille à cisailier.</p> |
| 89-2023 | <p><u>MARCHES PUBLICS DE SERVICES</u> Restaurant scolaire Jacques-Prévert</p> <p>Attribution du marché 2023-13 pour la maintenance des équipements de cuisine avec la SAS HORIS de Mitry Mory (77) :</p> <p>☞ <i>Pour une durée de 1 an.</i> ☞ <i>Pour un montant annuel de 1 831,50 € HT.</i></p> |
| 90-2023 | <p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Immeuble communal situé au rez-de-chaussée du pavillon communal au 26 Rue des Cordeliers</p> <p>Signature d'un commodat à intervenir avec l'association « Accueil des Villes Françaises » représentée par Madame Bossis de Saint Lumine-de-Clisson (44) :</p> <p>☞ <i>Pour une mise à disposition à titre gratuit à compter du 01/09/2023 pour 6 ans.</i></p> |
| 91-2023 | <p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Domaine privé communal-Caillerie</p> <p>Signature d'une convention de mise à disposition d'un terrain pour la pratique d'activités sportives avec le Département de Loire-Atlantique :</p> <p>☞ <i>Pour une mise à disposition à titre gratuit à compter du 01/09/2023 pour 1 an.</i></p> |
| 92-2023 | <p><u>MARCHES PUBLICS DE FOURNITURES</u></p> <p>Signature d'un marché n°2023-06 avec la société PLUCHON de Saint-Lumine de Clisson (44) :</p> <p>☞ <i>Pour l'acquisition de véhicules pour un montant de 13 485.38 € HT,</i> ☞ <i>Pour la location de batteries destinées aux véhicules électriques pour une durée de 36 mois.</i></p> |
| 93-2023 | <p><u>FINANCES</u> Recettes</p> <p>Acceptation d'une indemnité suite à la destruction d'un barnum prêté à l'association 'Compagnie Arc Olivier de Clisson', sorti de l'inventaire.</p> |

| | |
|---------|---|
| 94-2023 | <p><u>CONTRATS – CONVENTIONS</u> Biens communaux–Village vacances ‘Henri IV’ situé rue de Saint Gilles et La Madeleine à Clisson</p> <p>Signature d’un avenant 2 à la convention d’occupation précaire à intervenir avec l’association ‘Ternélia-Entre littoral et montagne’ de Saint Jorioz (74410):</p> <p>↳ <i>A compter du 01/01/2024 jusqu’au 31/03/2024 à titre gracieux.</i></p> |
| 97-2023 | <p><u>MARCHES DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES</u> Îlot Trinité</p> <p>Signature d’un marché public n°2023-03 pour une mission de coordination SPS relative au projet de démolition sur l’îlot Trinité attribué à la société ECS de Saint-Brévin les pins (44) :</p> <p>↳ <i>Pour un montant de 1 435 € HT.</i></p> |
| 98-2023 | <p><u>MARCHES PUBLICS DE FOURNITURES</u></p> <p>Signature d’un marché n°2023-31 avec la société ATLANTIQUE SANS PERMIS de Sainte-Luce-sur-Loire (44) :</p> <p>↳ <i>Pour un achat ponctuel de véhicules électriques sans permis pour un montant de 16 363.35 € HT.</i></p> |

Le Conseil municipal prend acte des décisions prises par Monsieur le Maire, dans le cadre des pouvoirs qui lui ont été conférés.

Conforme à la lecture faite par M. le Maire
Le secrétaire de séance

A Clisson, le 22 septembre 2023

