

01/2024

CONSEIL MUNICIPAL
Liste des délibérations et des décisions de la séance
du 08 février 2024

ELUS	Présent	Donne procuration à	Absent	Commentaires
BONNET Xavier	X			
LUNEAU Laurence	X		Absente à la délibération 24-02-03	
PEULVEY Christian	X			
JOUSSET Véronique	X			
PAYEN Benoît	X			
CARRE Marie-Gabrielle	X			
BRETAUDEAU Philippe	X			
LEROY Anne	X			
BELLANGER Bernard	X			
POILANE Dominique	X			
ELAIN Blandine	X			
MALDELAR Laurent		LUNEAU Laurence		
LANDREAU Jean-Pierre	X			
BUTRUILLE Christophe	X			
AMIAUD Christelle	X			
MARY Patricia	X			
PIROIS Alexia	X			
SANCHEZ Sonia	X			
BLANLOEIL Séverine	X			
HAY Thomas	X			Secrétaire de séance
PAQUEREAU Cyrille	X			
BACHER Lamia		MIGNOTTE Yves		
BAILLIARD Marie-Claude	X			
MAMIAS Laurence	X			
MIGNOTTE Yves	X			
BETSCHART Eric	X			
NICOLON Franck	X			
MORIZUR Thibault	X			
ROMI Gaëlle		NICOLON Franck		
Nombre de membres en exercice	29	3 procurations et 2 à la délibération 24-02-03	2 à la délibération 24-02-03	

N° de délibération	Sujet	Nombre de votants	DECISION		
			POUR	CONTRE	ABSTENTIONS
		29			
24.02.01	Fixation des tarifs – année 2024 – cinéma, médiathèque, funéraire et produits dérivés – précisions	29	28		1
24.02.02	Mise en œuvre d'une exonération partielle de la taxe foncière sur les propriétés bâties relative aux constructions de logements neufs satisfaisant aux critères de performance énergétique et environnementale	29	28		1
24.02.03	SIVU de la petite enfance et Ville de Clisson – convention de groupement de commandes pour l'installation de visiophones – approbation	27	26		1
24.02.04	Délégation de service public "Petit train touristique" – avenant n°1 – approbation	29	28		1
24.02.05	Modification de la liste des emplois temporaires et saisonniers à pourvoir pour l'année 2024	29	28		1
24.02.06	Cession d'une propriété communale sise 8 Grande rue de la Trinité	29	28		1
24.02.07	Dénomination de la nouvelle voie reliant la route de Nantes et la rue des Malifestes	29	28		1
24.02.08	ZAC du Champ de foire – parcelle cadastrée section AN n° 266 – renonciation rétroactive au droit de jouissance – déclassement et désaffectation rétroactifs	29	28		1

**Décisions prises par le Maire,
Du 22 décembre 2023 au 08 février 2024
dans le cadre de la délégation confiée par le Conseil
municipal**

Monsieur le Maire donne lecture de l'exposé suivant :

Mesdames, Messieurs,

Conformément à l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales, je vous donne lecture des décisions prises dans le cadre de la délégation que vous m'avez confiée par délibération en date du 09 juillet 2020, d'une part, et, en vertu de l'article L.2122-23 du Code général des collectivités territoriales, d'autre part.

N°	Objet de la décision
125-2023	<p><u>MARCHES PUBLICS DE MAITRISE D'OEUVRE</u> Eglise de la Trinité Validation de l'avant-projet définitif (APD) dans le cadre du marché public n°2022-05 pour une mission de maîtrise d'œuvre relative à la rénovation de l'église attribué au cabinet PERICOLO de Nantes (44) et fixation du forfait définitif de rémunération du cabinet à 205 619,18 € HT d'après un coût prévisionnel des travaux estimé à 3 046 210 € HT.</p>
133-2023	<p><u>MARCHES PUBLICS DE PRESTATIONS DE SERVICES</u> Domaine public Signature d'un avenant n°1 au marché n°2021-35 avec la société BROSSEAU PAYSAGISTE de Boufféré (85) pour l'élagage des arbres :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ Pour un montant HT de 2 000 €, ↳ Portant le montant maximum annuel du marché initial de 20 000 € HT à 22 000 € HT, soit +10%.
134-2023	<p><u>MARCHES PUBLICS DE PRESTATIONS DE SERVICES</u> Ressources humaines Signature d'un avenant pour l'augmentation des montants annuels maximums avec la société UP COOP de Genevilliers (92) dans le cadre du marché n°2023-05 relatif à la fourniture de titres déjeuners :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ Pour un montant annuel maximum HT de 13 000 € pour le CCAS et de 65 000 € pour la commune, ↳ Soit un pourcentage d'augmentation de +30%.
136-2023	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Biens communaux-Immeuble communal-Appartement au 1^{er} étage du 38 rue des Halles à Clisson Signature d'un avenant à la convention d'occupation précaire à intervenir avec Madame Charles et Monsieur Dan Rousseau :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↳ Pour 3 mois à compter du 01^{er} janvier 2024 au 31 mars 2024.

137-2023	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Biens communaux-Local commercial du 36 rue des Halles à Clisson Signature d'un avenant pour la prolongation du bail dérogatoire à intervenir avec Madame Chatelain, domicilié à Ancenis Saint Géréon (44) : ↳ A compter du 01/01/2024 au 30/06/2024.</p>
138-2023	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Biens communaux-Maison joinville du 38 rue des Halles à Clisson Signature d'un commodat à intervenir avec l'association 'Clisson histoire et patrimoine' dont le siège social est à Clisson (44) : ↳ A compter du 07/11/2023 jusqu'au 31/03/2024.</p>
139-2024	<p><u>MARCHES PUBLICS DE SERVICES</u> Assurance Signature d'un marché public d'assurance n°2023-27 avec la société AXA de Clisson (44) pour les dommages aux biens et risques annexes : ↳ Avec une prime annuelle HT de 42 010,78 € pour 1 année à compter du 01/01/2024.</p>
01-2024	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Biens communaux-Cellule commerciale sise au 14 venelle de l'escarpe Signature d'un bail d'occupation précaire à intervenir avec la société REDOIS COULEURS CONCEPTS dont le siège social est à Clisson (44) : ↳ Du 01/11/2023 au 31/10/2024 avec une reconduction possible 2 fois 1 an, ↳ Moyennant le paiement d'un loyer mensuel de 715 €.</p>
02-2024	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Biens communaux-Terrain communal sis Verger du Nid d'oie (parcelle AC 151-158) Signature d'un commodat à intervenir avec l'association « La solid' » dont le siège est à Clisson (44) : ↳ Pour une durée de 3 ans à compter du 11/11/2023.</p>
03-2024	<p><u>MARCHES PUBLICS DE SERVICES</u> Bâtiments communaux Signature d'un avenant 1 au lot 1 du marché n°2023-17 relatif à l'entretien, la maintenance et au dépannage des installations de chauffage et de ventilation des bâtiments communaux avec la société MISSENARD CLIMATIQUE de Saint-Herblain (44) : ↳ Pour un montant HT de 1 470 €, ↳ Portant le montant du marché initial de 15 470 € HT à 16 940 € HT, soit +9,50%.</p>
05-2024	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Aménagement du territoire Signature d'un marché public n°2024-03 pour la capture et l'accueil d'animaux en fourrière avec LE HAMEAU CANIN de La Poitevine (49) : ↳ A compter du 01/01/2024 pour 3 ans, ↳ Pour un montant forfaitaire annuel de 1 932,25 € HT.</p>
06-2024	<p><u>MARCHES PUBLICS DE SERVICES</u> Animations - rencontres des métiers d'art Signature d'un marché public de services n°2024-04 pour l'organisation des journées européennes des métiers d'art avec Mme Guibert (85) : ↳ Pour un montant de 5 200 € HT.</p>
07-2024	<p><u>MARCHES PUBLICS DE SERVICES</u> Equipements Signature d'un marché public n°2024-05 pour la location et la maintenance de copieurs confié à l'UGAP de Carquefou (44) : ↳ Pour un montant total trimestriel de 1 131,49 € HT, ↳ A compter du 01/04/2024 au 31/03/2029.</p>

08-2024	<p><u>FINANCES</u> Cession Cession gracieuse d'une éplucheuse à pommes de terre destinée au rebut à M. SCHMALTZ.</p>
09-2024	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Patrimoine Signature d'une convention de partenariat relative à la restauration et à la mise en valeur des murs à proximité du château et de la chapelle des templiers ainsi que du lavoir de cul chaud et de la buanderie avec l'association ANIMAJE de Clisson (44) : ↳ <i>Jusqu'au 1^{er} octobre 2024.</i></p>
10-2024	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Aménagement du territoire Signature d'une convention d'audit et de conseil pour permettre la diminution de la pollution visuelle avec LEYTON CTR d'Issy-les-Moulineaux (92) : ↳ <i>Pour les années 2024-2025,</i> ↳ <i>Pour un montant forfaitaire annuel de 8 600 € HT.</i></p>
11-2024	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Biens communaux - 4 gîtes - « LE MOULIN DE PLESSARD » sis au lieu-dit Plessard sur la Commune de Cugand Signature d'un bail d'occupation à intervenir avec l'association HELLFEST PRODUCTIONS de Cugand (85) : ↳ <i>Cette location est consentie pour la période du 10/06 au 10/07/2024,</i> ↳ <i>La redevance d'occupation se situe à hauteur de 1 944 € pour la période susvisée, à laquelle s'ajoutera le montant des charges « dites récupérables » notamment les charges d'électricité sur la base de 0,27 €/kw.</i></p>
12-2024	<p><u>CONTRATS - CONVENTIONS</u> Locaux communaux « Club House », situé au complexe sportif du Val de Moine, et le « local de l'avenue de la Caillerie » Signature d'un commodat à intervenir avec l'association 'Compagnie d'arc Olivier de Clisson' représentée par Monsieur Naud et dont le siège est à Clisson (44) : ↳ <i>Pour une mise à disposition à titre gracieux à compter du 15/01/2024.</i></p>
13-2024	<p><u>AUTORISATION DU DROIT DES SOLS</u> Service 'Urbanisme' Autorisation du dépôt d'une déclaration préalable pour l'installation d'un modulaire au centre technique municipal.</p>

Le Conseil municipal prend acte des décisions prises par Monsieur le Maire, dans le cadre des pouvoirs qui lui ont été conférés.

Conforme à la lecture faite par M. le Maire
Le secrétaire de séance

A Clisson, le 08 février 2024




