

01/2025

CONSEIL MUNICIPAL
Liste des délibérations et des décisions de la séance
du 6 février 2025

ELUS	Présent	Donne procuration à	Absent	Commentaires
LUNEAU Laurence	X			
BONNET Xavier	X			
PEULVEY Christian		LEROY Anne		
JOUSSET Véronique	X			
PAYEN Benoît	X			
CARRE Marie-Gabrielle	X			
BRETAUDEAU Philippe	X			
LEROY Anne	X			
BELLANGER Bernard	X			
POILANE Dominique	X			
ELAIN Blandine		CARRE Marie-Gabrielle		
MALDELAR Laurent	X			
LANDREAU Jean-Pierre	X			
BUTRUILLE Christophe	X			
AMIAUD Christelle	X			
MARY Patricia		LANDREAU Jean-Pierre		
PIROIS Alexia	X			
SANCHEZ Sonia	X			
BLANLOEIL Séverine	X			
HAY Thomas		BRETAUDEAU Philippe		
PAQUEREAU Cyrille	X			
BAILLIARD Marie-Claude	X			
BACHER Lamia		BETSCHART Eric		
BESSON Yvonnick	X			
MIGNOTTE Yves	X			
BETSCHART Eric	X			
DEUDE Muriel	X			
MORIZUR Thibault	X			<u>Secrétaire de séance</u>
ROMI Gaëlle	X			
Nombre de membres en exercice	24 présents	5 procurations	0	

N° de délibération	Sujet	Nombre de votants	DECISION		
			POUR	CONTRE	ABSTENTIONS
25.02.01	Exploitation du complexe cinématographique "Le Connétable" – avenant n°1 – approbation	29	29		
25.02.02	Organismes extérieurs – cotisations et participations – année 2025	29	22	1	6
25.02.03	Aide à la rénovation énergétique – prolongation du dispositif d'exonération partielle de la taxe foncière et adaptation des conditions de mise en œuvre	29	28		1
25.02.04	Création d'une réserve communale de sécurité civile – approbation	29	29		
25.02.05	Modification du tableau des effectifs	29	29		
25.02.06	Déclassement d'une partie du domaine public communal situé 8 bis rue Angevine à la Dourie	29	28		1
25.02.07	Cession d'un délaissé communal situé 8 bis rue Angevine à la Dourie	29	28		1
25.02.08	Îlot Trinité – construction de logements locatifs sociaux – Harmonie Habitat et SAS Arcade VYV – cession de parcelles	29	28		1
25.02.09	Îlot Trinité – alignement du trottoir Grande rue de la Trinité – classement d'une emprise dans le domaine public communal	29	29		
25.02.10	Bouygues Telecom – convention de mise à disposition du domaine public – approbation	29	28		1
25.02.11	Parking Marre rouge/ rue de la Marre rouge - convention de transfert de maîtrise d'ouvrage à intervenir avec Clisson Sèvre et Maine Agglo – approbation	29	28		1
25.02.12	Festival Cep Party 2025 – convention de partenariat avec la Ville de Vallet – approbation	29	29		

**Décisions prises par le Maire,
Du 20 décembre 2024 au 6 février 2025
dans le cadre de la délégation confiée par le Conseil
municipal**

Madame le Maire donne lecture de l'exposé suivant :

Mesdames, Messieurs,

Conformément à l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales, je vous donne lecture des décisions prises dans le cadre de la délégation que vous m'avez confiée par délibération en date du 14 septembre 2024, d'une part,

Et, en vertu de l'article L.2122-23 du Code général des collectivités territoriales, d'autre part.

N°	Objet de la décision
110-2024	<p>MARCHES PUBLICS DE TRAVAUX Îlot Trinité</p> <p>Signature d'un acte spécial n°1 au marché public n°2023-37 pour une mission de déconstruction de 4 maisons de l'îlot Trinité attribué à la société EBM DEMOLITION de Montrevault sur Evre (49) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ La société EBM DEMOLITION sous-traite à la société PL DESAMIANTAGE DEMOLITION de Saffré (44) le désamiantage, ↪ Le montant maximum sous-traité est arrêté à la somme de 52 582,88 € HT.
113-2024	<p>CONTRATS - CONVENTIONS Environnement</p> <p>Signature d'une convention de partenariat relative à la programmation d'actions de lutte collective contre les frelons asiatiques avec l'organisme POLLENIZ de Saint Etienne de Montluc (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ Pour une durée d'un an, à compter du 01/01/2024, renouvelable tacitement 3 fois, ↪ Pour des frais d'animations forfaitaires à hauteur de 325 €, en sus de 2000 € au titre de la participation communale à la lutte contre les frelons asiatiques (versement annuel).
115-2024	<p>MARCHES PUBLICS DE SERVICES Bâtiments communaux</p> <p>Signature d'un marché public n°2024-56, pour la maintenance des portes sectionnelles, attribué à la société DEFY ANJOU VENDEE de Trégueux (22) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ Pour un montant annuel HT de + 646,78 €, ↪ Pour une durée d'1 an, à compter du 1/01/2025, renouvelable tacitement 3 fois maximum.
129-2024	<p>CONTRATS - CONVENTIONS Biens communaux-Terrain communal sis route de Gervaux (parcelle AC 469)</p> <p>Signature d'une convention de mise à disposition d'un terrain (38 m²) avec Monsieur Bretaudeau et Mme Baillet de Clisson (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ A compter de la date de signature pour une durée de 3 ans, reconductible tacitement, ↪ Pour en disposer en tant que jardin familial, ↪ A titre gracieux.

130-2024	FINANCES Informatique Cession à titre gracieux de matériels informatiques (1 ordinateur+1 imprimante) à l'association Mots à Hic de Clisson (44).
141-2024	CONTRATS - CONVENTIONS Biens communaux-Maison joinville du 38 rue des Halles à Clisson Signature d'un avenant 3 au commodat à intervenir avec l'association "Clisson histoire et patrimoine" dont le siège social est à Clisson (44) : ↳ A compter du 01/01/2025 jusqu'au 30/06/2025.
149-2024	CONTRATS - CONVENTIONS Cession Cession de platinage et de ferraille à cisailier à la société BRANGEON RECYCLAGE de Clisson contre l'obtention d'un montant de 1 374,70 €.
151-2024	CONTRATS - CONVENTIONS Biens communaux-Local commercial du 36 rue des Halles à Clisson Signature d'un avenant n°3 pour la prolongation du bail dérogatoire à intervenir avec Madame Chatelain : ↳ Du 01/01/2025 au 30/06/2025.
160-2024	MARCHES PUBLICS DE MAÎTRISE D'OEUVRE Voirie - route de la Dourie Signature d'un avenant au marché public n°2023-09, relatif à une maîtrise d'œuvre en rapport avec l'aménagement de la route de la Dourie, pour un transfert des droits et obligations du marché public de la société SAS SETUR de Chartres de Bretagne (35) à la société VIATEC ECO SAS de Lyon (69).
162-2024	CONTRATS - CONVENTIONS Animation Signature de conventions avec des particuliers pour la mise à disposition de 3 chalets à l'occasion des fêtes de fin d'année pour la période du 20/12/2024 au 07/01/2025 contre le paiement de 51,90 € par semaine d'occupation du chalet.
165-2024	CONTRATS - CONVENTIONS Domaine public - Croix Tobi Signature d'un bon pour accord relatif au transfert des droits et obligations à la société On Tower France de Boulogne Billancourt (92), attachés à une convention signée entre la commune de Clisson et Free mobile : ↳ Pour l'exploitation d'une antenne relais.
167-2024	CONTRATS - CONVENTIONS Informatique - Maison de l'enfance Signature d'un contrat de maintenance et d'assistance du logiciel Carte+multiservices confié à la société CARTE + d'Artigues (33) : ↳ Pour un montant annuel de 4 702 € HT; ↳ Pour une durée de trois ans à compter du 01/01/2025.
168-2024	MARCHES PUBLICS DE SERVICES Assurance Signature d'un marché public d'assurance " dommages aux biens" (lot 1) n°2024-68 avec la société AXA de Clisson (44) : ↳ Avec une prime HT de 46 612,65 € pour 1 année à compter du 01/01/2025.
169-2024	MARCHES PUBLICS DE SERVICES Assurance Signature d'un marché public d'assurance " véhicules à moteur" et "auto-collaborateurs" (lot 2) n°2024-68 avec la société GENERALI IARD de Paris (75) : ↳ Avec une prime HT de 27 791,54 € (véhicules à moteur) et de 1 620,81 € (autocollaborateurs) pour 1 année à compter du 01/01/2025.
01-2025	FINANCES Tivoli Signature d'une convention de collecte de dons destinée à soutenir le projet de restauration du Tivoli avec la Fondation du patrimoine dont le siège est à Neuilly-sur-Seine (44).

03-2025	<p>CONTRATS-CONVENTIONS Bâtiments communaux Signature d'un contrat pour la vérification annuelle des installations électriques des bâtiments communaux avec la société SOCOTEC de Saint Herblain (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ Pour un montant de 15 320 € HT (pour 4 ans), ↪ Pour une durée d'1 an, renouvelable 3 fois maximum.
07-2025	<p>AUTORISATION DU DROIT DES SOLS Service "Urbanisme" Dépôt d'une déclaration préalable pour la réalisation d'une fresque murale à l'écoquartier du Champ de foire (sur le bâtiment de l'entreprise Pallard).</p>
08-2025	<p>CONTRATS - CONVENTIONS Animations - saison culturelle Signature d'un contrat de cession de droit d'exploitation d'un spectacle à intervenir avec la compagnie MABOUL DISTORSION de Nantes (44) dans le cadre de la saison culturelle :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ Pour un spectacle "un os dans le cosmos" le 28/02/2025 pour un montant de 2 825,66 € TTC.
10-2025	<p>CONTRATS - CONVENTIONS Service "Agenda 2030" Signature d'une convention avec la ligue pour la protection des oiseaux de Loire-Atlantique, sise à Bouguenais (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ Pour 1 an à compter du 01/01/2025, ↪ Pour la réalisation d'un sentier pédagogique, la sensibilisation des agents à la biodiversité liée au bâti, l'organisation de 9 animations pour un montant de 6679 € HT.
11-2025	<p>MARCHES PUBLICS DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES Plan local d'urbanisme Signature d'un avenant 6 au marché n°2021-22 relatif à la révision générale du PLU avec AUDDICE VAL DE LOIRE, filiale d'AUDDICE URBANISME VAL DE LOIRE de Saumur (49) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ Pour un montant HT de +1 880 €, ↪ Portant le montant du marché initial de 74 210 € HT à 89 432,50 € HT, soit +20,51%.
12-2025	<p>CONTRATS - CONVENTIONS Service "finances" Signature d'un contrat (2025-04) d'abonnement et de formation au logiciel WEBPREV avec la société SELDON FINANCES de Bidart (64) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ Pour un montant de 3 480 € HT (2180 € : abonnement, 1300 € : formation), ↪ Pour une durée d'1 an, renouvelable 3 fois maximum.
14-2025	<p>MARCHES PUBLICS DE SERVICES Bâtiments communaux Signature d'un avenant n°1 au marché public n°2024-56, pour la maintenance des portes sectionnelles, attribué à la société DEFI ANJOU VENDEE de Trégueux (22) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ Pour un montant HT de + 246 €, ↪ Portant le montant initial du marché de 646,78 € HT à un montant annuel actualisé de 892,78 € HT, soit + 38,03%.
15-2025	<p>MARCHES PUBLICS DE SERVICES Animations - journées européennes des métiers d'art Signature d'un marché public de services n°2025-05 pour l'organisation des journées européennes des métiers d'art avec JOLIES VILLES (44) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ Pour un montant de 5 200 € HT.
16-2025	<p>MARCHÉS PUBLICS DE SERVICES Entretien des locaux communaux Signature d'un avenant 1 pour le lot n°1 au marché n°2022-35 relatif à l'entretien des locaux communaux avec la société ABER PROPLETE SAPHIR de Saint-Herblain (44) aux conditions suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↪ Pour un montant HT de 8 012,51 €, ↪ Portant le montant initial du marché de 186 525,24 € HT à 194 537,75 € HT soit un pourcentage d'écart à +4,53%, ↪ Prolongeant la durée d'exécution des prestations jusqu'au 16/03/2025.

17-2025	<p>MARCHÉS PUBLICS DE SERVICES Entretien des locaux communaux Signature d'un avenant 1 pour le lot n°2 au marché n°2022-35 relatif à l'entretien des locaux communaux avec la société ABER PROPLETE SAPHIR de Saint-Herblain (44) aux conditions suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↔ Pour un montant HT de 702,48 €, ↔ Portant le montant initial du marché de 8 780,80 € HT à 9 483,28 € HT soit un pourcentage d'écart à +8%, ↔ Prolongeant la durée d'exécution des prestations jusqu'au 16/03/2025.
18-2025	<p>MARCHÉS PUBLICS DE SERVICES Entretien des locaux communaux Signature d'un avenant 1 pour le lot n°3 au marché n°2022-35 relatif à l'entretien des locaux communaux avec la société ABER PROPLETE SAPHIR de Saint-Herblain (44) aux conditions suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↔ Pour un montant HT de 1 172,59 €, ↔ Portant le montant initial du marché de 18 908,82 € HT à 20 081,41 € HT soit un pourcentage d'écart à +6,20%, ↔ Prolongeant la durée d'exécution des prestations jusqu'au 16/03/2025.
19-2025	<p>MARCHÉS PUBLICS DE TRAVAUX Voirie - Signalisation Signature d'un accord cadre à bons de commande n°2024-65 pour la mise en place de la signalisation sur la voirie avec la société MARQUALIGNE de Cugand (85) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ↔ Pour un montant annuel maximal de 42 000 € HT, ↔ Pour 1 an, renouvelable 3 fois tacitement pour un montant maximal sur la durée totale du contrat de 168 000 € HT.

Le Conseil municipal prend acte des décisions prises par Madame le Maire, dans le cadre des pouvoirs qui lui ont été conférés.

Conforme à la lecture faite par Mme le Maire
Le secrétaire de séance

A Clisson, le 6 février 2025

